

# 市原市五所第2 新築戸建て

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！浴室乾燥機付きなので雨の日の洗濯物も安心！

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,190万円	138.02㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

広々とした16帖のLDKを備え、対面式キッチンで家族とのコミュニケーションが取りやすい設計です。

## 物件概要

所在地	千葉県市原市五所
交通	内房線「八幡宿」駅より徒歩22分 バス乗車時間11分 白金町一丁目バス停 内房線「五井」駅より徒歩29分
価格	3,190万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	99.36㎡
築年月（築年数）	2025年1月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:北東 / 種別:公道 / 幅員:6.01m
設備条件	前道6m以上、2沿線以上利用可、階建 2階建、LDK広さ 15帖以上、和室、電気、上水道 公営、ガス 都市ガス、フローリング 全居室フローリング、駐車可能台数 2台可、全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、システムキッチン カウンターキッチン、浄水器、独立洗面台、シャンプードレッサー、シャワー、浴室に窓、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所 バルコニー バルコニー有、TVインターホン、小学校 徒歩10分以内
物件番号	146401-13724
備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！浴室乾燥機付きなので雨の日の洗濯物も安心！



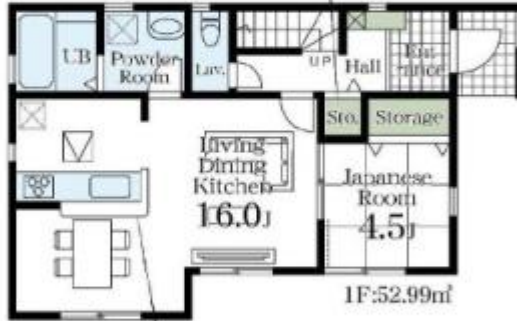
■土地面積:138.03㎡ ■建物面積:99.36㎡  
 ■建築確認番号:第24UDI1W建04521号(令和6年8月31日)

## 4LDK



うれしいプラスαの  
収納スペース

季節物の入れ替えが楽々の  
ウォークインクローゼット



使い勝手のいい  
カウンターキッチン

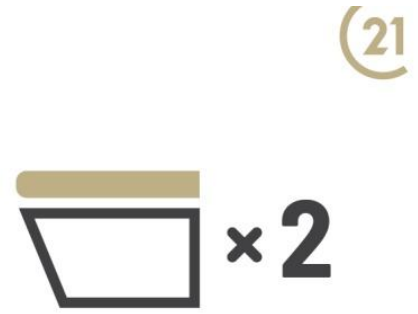
物の置き場所に困らない  
充実の収納スペース

1号棟





独立洗面台



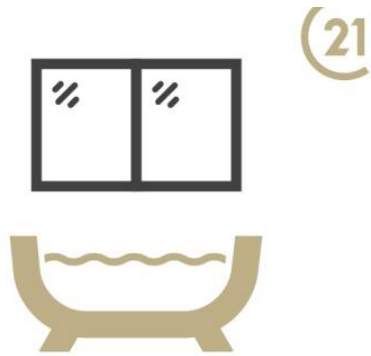
トイレ2カ所



温水洗浄便座



オートバス



浴室に窓



追炊機能付き







連絡先 本店 043-312-0912

9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16326>