## 茂原市茂原 売地

セールスポイント

商業施設「アスモ」まで約820m。開放感のある前面道路9.6m。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
1,180万円	171.90m²(公簿)				

## スタッフからのコメント

「建築条件なし」、お好きなハウスメーカーで建築可\nご家族の思い描くお住まいを建ててみませんか\n\n

## 物件概要

所在地	千葉県茂原市茂原		
交通	外房線「茂原」駅より徒歩10分 外房線「新茂原」駅より徒歩36分		
価格	1, 180万円		
面積/間取り	171.90m²(公簿)		
種別/構造	売地		
現況/入居時期	即引き渡し可		
地目	宅地		
用途地域	近隣商業地域		
都市計画	非線引区域		
地勢	平坦		
建ぺい率	80%		
容積率	200%		
接道状況	一方		
接道1	方向:西 / 種別:公道 / 幅員:9.6m		
設備条件	土地広さ 50坪以上、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、スーパー 徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内、即引渡可、建築条件なし		
物件番号	146401-13720		
備考	商業施設「アスモ」まで約820m。開放感のある前面道路9.6m。		



171.90㎡ (51.99坪)

1

西側9.6m市道







連絡先 本店 043-312-0912  $9:00\sim20:00$  定休日 第 $1\cdot3$ 火曜日、毎週水曜日 https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16323