

市川市大和田3丁目 新築戸建て

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！浴室乾燥付きなので雨の日のお洗濯物も安心ですね！

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,590万円	63.37㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

対面式キッチンで家族とのコミュニケーションが取りやすく、全居室に収納が完備されています。

物件概要

所在地	千葉県市川市大和田3丁目
交通	総武・中央緩行線「本八幡」駅より徒歩20分 東京都新宿線「本八幡」駅より徒歩20分
価格	4,590万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	104.49㎡
部屋の向き	南西
築年月(築年数)	2024年7月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上3階
現況/入居時期	新築/即引き渡し可
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	二方
駐車場	有/空き1台
接道1	方向:南東 / 種別:私道 / 幅員:5m
接道2	方向:北東 / 種別:公道 / 幅員:4.5m
設備条件	2沿線以上利用可、階建 3階建以上、部屋向き 南西向き、LDK広さ 15帖以上、電気、上水道 公営、ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング リビング階段、全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、システムキッチン、カウンターキッチン 浄水器、独立洗面台、シャンプードレッサー、シャワー、浴室に窓、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座 バルコニー バルコニー有、南面バルコニー、TVインターホン、スーパー徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内、入居可能時期 即入居可
物件番号	146401-13719

備考

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！浴室乾燥付きなので雨の日のお洗濯物も安心ですね！





■土地面積:63.37㎡ ■建物面積:104.49㎡
■私道面積・持分/14㎡×1/1
■建築確認番号:第24UD11W建03089号
令和6年7月20日

4LDK



物の置き場所に困らない
充実の収納スペース

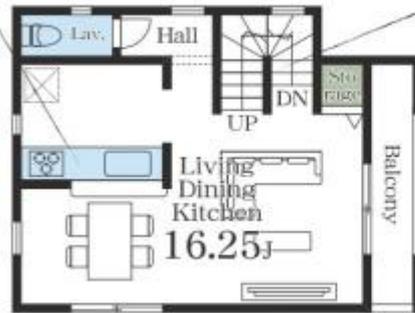
使い勝手のいい
カウンターキッチン

季節物の入れ替えが楽々の
ウォークインクローゼット

コミュニケーションが
取りやすい空間設計



1F:34.83㎡
車庫面積:10.93㎡



2F:37.26㎡



3F:32.40㎡













連絡先 本店 043-312-0912
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16320>