

# マーブル津田沼スカイマンション

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！くつろげる和室がありますバルコニーで毎日のお洗濯もラクラク快適

| 賃料      | 面積/間取         | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金 | 礼金 |
|---------|---------------|-----|---------|----|----|
| 1,880万円 | 51.38㎡ / 2LDK | 4階  | 6,510円  |    |    |

スタッフからのコメント

駅まで徒歩約15分の好アクセス！周辺には小学校やスーパー、公園が揃い、子育て世代にぴったりの住環境。

## 物件概要

|          |  |
|----------|--|
| 所在地      | 千葉県習志野市袖ヶ浦1丁目  |
| 交通       | 京成電鉄本線「谷津」駅より徒歩15分<br>京葉線「新習志野」駅より徒歩20分  |
| 価格       | 1,880万円  |
| 管理費・共益費  | 6,510円   |
| 修繕積立金    | 8,300円   |
| 面積/間取り   | 51.38㎡/2LDK  |
| 部屋の向き    | 南西   |
| 築年月（築年数） | 1981年5月（築43年）  |
| 種別/構造    | 中古マンション/鉄筋コンクリート造  |
| 所在階/階建   | 4階/地上11階   |
| 総戸数      | 275戸   |
| バルコニー面積  | 8.8㎡   |
| 管理人      | 管理人:全部委託 / 管理形態:日勤   |
| 現況/入居時期  | 空室   |
| 駐車場      | 無  |
| 設備条件     | 2沿線以上利用可、部屋向き 南西向き、和室、室内洗濯機置場、フローリング、収納スペース、シューズボックス、システムキッチン、カウンターキッチン<br>ガスコンロ、コンロ口数 三口、独立洗面台、追い焚き、シャワー、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、管理人 日勤 |
| 物件番号     | 146401-13718   |
| 備考       | 弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！くつろげる和室がありますバルコニーで毎日のお洗濯もラクラク快適                            |







連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16318>