

# エールの丘

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！ペットと一緒に暮らせる住まい！（飼育細則有）

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,999万円	74.71m <sup>2</sup> / 3LDK	14階	8,700円		

スタッフからのコメント

リフォーム済で綺麗な住まい！南東向きの高層階につき陽当たり良好。

## 物件概要

所在地	千葉県我孫子市我孫子2丁目
交通	常磐線「我孫子」駅より徒歩11分 成田線「我孫子」駅より徒歩11分
価格	3,999万円
管理費・共益費	8,700円
修繕積立金	14,600円
面積/間取り	74.71m <sup>2</sup> /3LDK
部屋の向き	南東
築年月（築年数）	2000年11月（築24年）
種別/構造	中古マンション/鉄筋コンクリート造
所在階/階建	14階/地上15階
総戸数	482戸
バルコニー面積	13.8m <sup>2</sup>
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤
現況/入居時期	空室/即引き渡し可
駐車場	有り有料/8,000円
設備条件	2沿線以上利用可、部屋の階 高層階、タイル貼り、部屋向き 南東向き、LDK広さ 15帖以上、室内洗濯機置場、フローリング、全居室フローリング、照明器具 全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、システムキッチン、食器洗乾燥機、食器乾燥機 浄水器、独立洗面台、シャンプードレッサー、オートバス、追い焚き、シャワー、浴室に窓、浴室乾燥機 トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、南面バルコニー、エレベーター、バイク置き場、駐輪場、トランクルーム 管理人 日勤、TVインターホン、リフォーム 内装リフォーム済、眺望良好、スーパー徒歩10分以内、入居可能時期 即入居可、ペット 可、駐車場空きあり（近隣を含む）
物件番号	146401-13678
備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！ペットと一緒に暮らせる住まい！（飼育細則有）









連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16316>