

# 船橋市三山1丁目 戸建て

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします! 住宅ローンはお任せください! 金利の安い最適な金融機関をご紹介します! リフォーム・・・トイレ、クロス、畳等

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,450万円	97.71m <sup>2</sup> (公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

2024年9月リフォーム済! リビングイン階段で家族のコミュニケーションが広がる設計。

## 物件概要

所在地	千葉県船橋市三山1丁目
交通	総武本線「津田沼」駅より徒歩33分 京成電鉄本線「京成大久保」駅より徒歩24分
価格	2,450万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	97.71m <sup>2</sup>
部屋の向き	南
築年月(築年数)	2004年3月(築20年)
種別/構造	中古一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	空家
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	二方
駐車場	有/空き1台
接道1	方向:西 / 種別:公道 / 幅員:8.55m
接道2	方向:北 / 種別:公道 / 幅員:6m
設備条件	平坦地、閑静な住宅地、角地、前道6m以上、2沿線以上利用可、階建 2階建、部屋向き 南向き、全室2面採光、日当たり良好 通風良好、全居室6帖以上、和室、オール電化、電気、上水道 公営、汚水 下水道、フローリング リビング階段、全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン タイル、シャワー、トイレ2ヶ所、バルコニー バルコニー有、太陽光発電システム、TVインターホン、リフォーム 内装リフォーム済、小学校 徒歩10分以内
物件番号	146401-13672
備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします! 住宅ローンはお任せください! 金利の安い最適な金融機関をご紹介します! リフォーム・・・トイレ、クロス、畳等



















連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16281>