

# 市原市君塚3丁目4期1号棟 新築戸建て

セールスポイント

住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！全居室収納付きでお片付けもはかどります。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,699万円	127.51m <sup>2</sup> (公簿) / 4LDK				

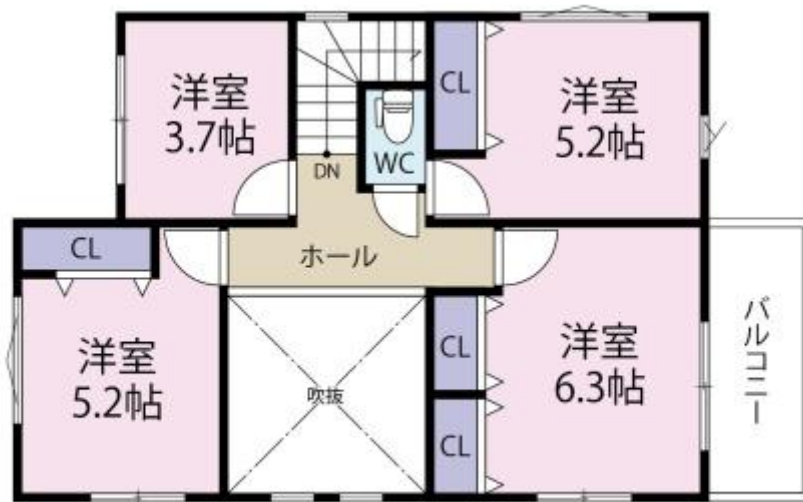
スタッフからのコメント

4LDK ご家族みんながゆったりくつろげる広々リビング 吹抜けのある開放的な間取り

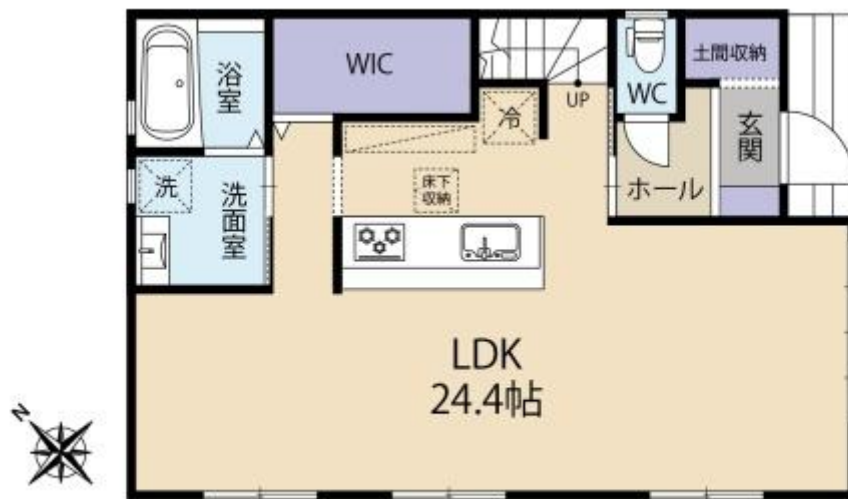
## 物件概要

所在地	千葉県市原市君塚3丁目
交通	内房線「五井」駅 バス乗車時間8分 君塚二丁目バス停 小湊鐵道「五井」駅より徒歩26分
価格	3,699万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	105.4m <sup>2</sup>
部屋の向き	南西
築年月(築年数)	2025年2月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:南東 / 種別:公道 / 幅員:6m
設備条件	前道6m以上、2沿線以上利用可、階建 2階建、部屋向き 南西向き、LDK広さ 20帖以上、吹抜け、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス 複層ガラス、駐車可能台数 2台可、24時間換気システム、全居室収納、収納 スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス 食器洗乾燥機、独立洗面台、追い焚き、シャワー、浴室に窓、浴室乾燥機、ト イレ2ヶ所、温水洗浄便座 バルコニー バルコニー有、TVインターホン、火災警報器(報知機)、小学校 徒歩10分以内
物件番号	146401-13666
備考	住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。 弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えい たします！全居室収納付きでお片付けもはかどります。

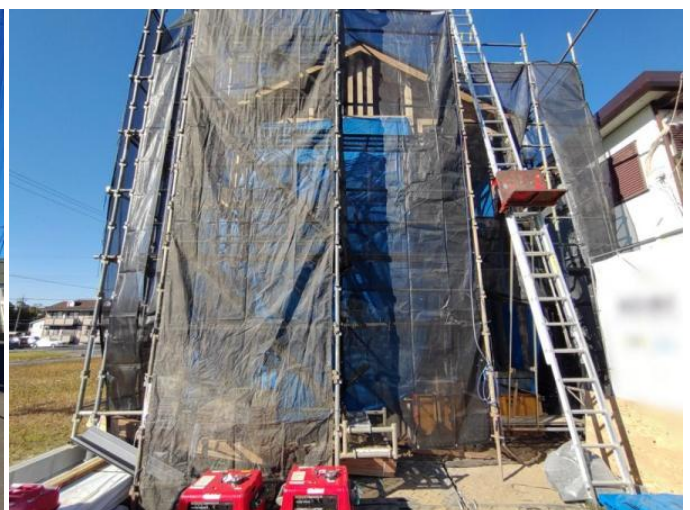
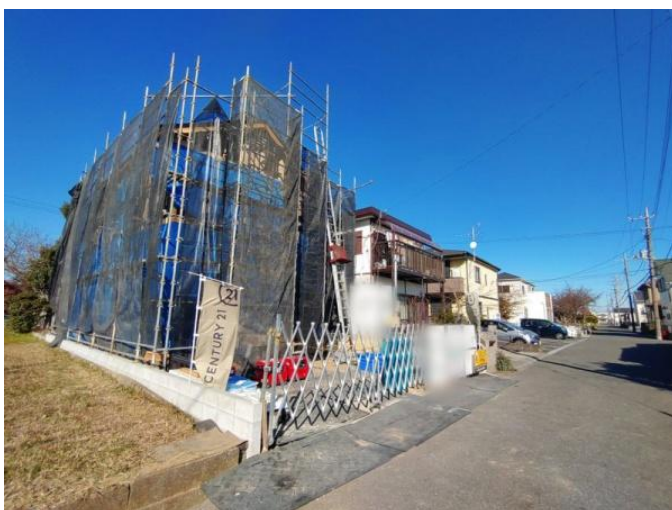




2F



1F







連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16271>