

# 四街道市大日14期 全2棟 新築戸建

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！ちょっとしたカフェスペースやデスクワークにも使えるスタディカウンター後片付けもラクラクな食器洗乾燥機付

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,690万円	165.28m <sup>2</sup> (実測) / 4LDK				

スタッフからのコメント

吹き抜けのある開放的な間取り 家族みんながゆったりくつろげる広々リビング 便利な並列駐車2台可

## 物件概要

所在地	千葉県四街道市大日
交通	総武本線「四街道」駅より徒歩27分 バス乗車時間5分 盲学校バス停 総武本線「物井」駅より徒歩53分
価格	3,690万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	104.98m <sup>2</sup>
部屋の向き	南
築年月(築年数)	2025年2月(築-1年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中/期日指定
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:北東 / 種別:公道 / 幅員:4m
設備条件	階建 2階建、LDK広さ 20帖以上、吹抜け、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング、駐 車可能台数 2台可 リビング階段、24時間換気システム、クローゼット、ウォークイン クローゼット、シューズボックス、床下収納、カウンターキッチン、 キッチンタイプ オープンキッチン コンロ口数 三口、食器洗乾燥機、浄水器、バス広さ 1坪以上、 浴室暖房、浴室乾燥機、ミストサウナ、トイレ2ヶ所 温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、省エネ給湯器、TVイン ターホン、火災警報器(報知機)、畑
物件番号	146401-13651

備考

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！ちょっとしたカフェスペースやデスクワークにも使えるスタディカウンター後片付けもラクラクな食器洗乾燥機付



**1号棟**  
**4LDK**

敷地面積：165.28㎡（約49.99坪）

※協定部分約0.5㎡含

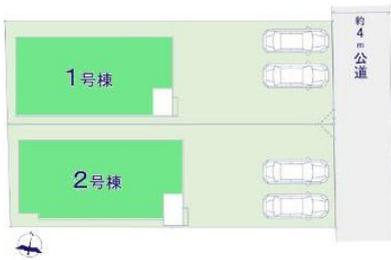
建物面積：104.98㎡（約31.75坪）

建築確認番号：第24UDI1W建05166号  
（令和6年9月20日）





**2号棟** 敷地面積：165.44㎡（約50.04坪）  
 ※協定部分約0.5㎡含  
 建物面積：105.37㎡（約31.87坪）  
**4LDK** 建築確認番号：第24UD11W建05167号  
 （令和6年9月20日）



連絡先 本店 043-312-0912  
 9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16264>