

# サンヴェール千葉サザンヒルズ

セールスポイント

住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！ご家族みんながゆったりくつろげる広々リビング

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
1,790万円	76.88㎡ / 3LDK	6階	12,300円		

スタッフからのコメント

3LDK JR外房線・土気駅より徒歩約12分で通勤・通学に便利 10階建て6階部分につき眺望良好

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市緑区高津戸町
交通	外房線「土気」駅より徒歩12分 外房線「誉田」駅より徒歩60分
価格	1,790万円
管理費・共益費	12,300円
修繕積立金	17,450円
面積/間取り	76.88㎡/3LDK
部屋の向き	南
築年月（築年数）	1992年2月（築33年）
種別/構造	中古マンション/鉄骨鉄筋コンクリート造
所在階/階建	6階/地上10階
総戸数	202戸
バルコニー面積	17.15㎡
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤
現況/入居時期	空室
駐車場	有り有料/8,000円
設備条件	部屋向き 南向き、日当たり良好、LDK広さ 18帖以上、全居室 収納、収納スペース、クローゼット、システムキッチン、カウ ンターキッチン、独立洗面台 追い焚き、シャワー、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー 有、エレベーター、管理人 日勤、リフォーム 内装リフォーム 済、ペット 可
物件番号	146401-13659
備考	住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご 紹介いたします。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金 に関するあらゆる質問にお答えいたします！ご家族みんながゆっ たりくつろげる広々リビング















連絡先 本店 043-312-0912

9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16258>