

習志野市実初6丁目 新築戸建て 全2棟

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！24時間換気システム付き雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,190万円	137.56m ² (公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

全2棟 実初駅まで徒歩約6分の利便性。小学校やスーパーが近く、全居室収納完備でスッキリ快適な暮らし

物件概要

所在地	千葉県習志野市実初6丁目
交通	京成電鉄本線「実初」駅より徒歩6分 京成電鉄本線「京成大久保」駅より徒歩28分
価格	3,190万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	93.55m ²
部屋の向き	南東
築年月(築年数)	2025年1月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中/期日指定
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:南 / 種別:公道 / 幅員:6.31m
設備条件	南側道路面す、前道6m以上、階建 2階建、部屋向き 南東向き、和室、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング 複層ガラス、駐車可能台数 2台可、24時間換気システム、全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス 床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、ガスコンロ、コンロ口数 三口、浄水器、独立洗面台、シャンプードレッサー 追い焚き、シャワー、浴室に窓、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有 TVインターホン、小学校 徒歩10分以内、入居可能時期 年度内入居可
物件番号	146401-13642

備考

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！24時間換気システム付き雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付



■土地面積: 137.56㎡
■建物面積: 93.55㎡

4LDK



(21)



3口コンロ

(21)



浄水器付き

(21)



独立洗面台

(21)



シャンプー
ドレッサー

(21)



浴室乾燥機

(21)



浴室に窓

(21)



トイレ2カ所

(21)



ウォークイン
クローゼット

(21)



駐車場2台

(21)



ペアガラス





連絡先 本店 043-312-0912
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16247>