

# 木更津市羽鳥野5丁目 戸建て

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！後片付けもラクラクな食器洗乾燥機付火を使わないIHクッキングヒーターで空気もクリーン

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,950万円	469.44m <sup>2</sup> (公簿) / 3SLDK				

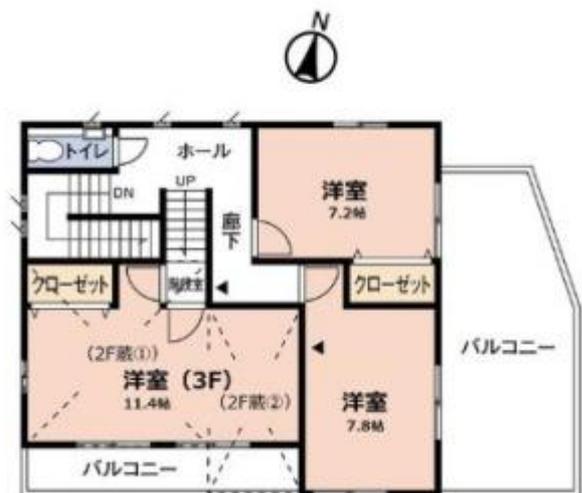
スタッフからのコメント

閑静な住宅街、長期優良住宅、太陽光発電システムのエコな暮らし。約140坪の敷地で、BBQを楽しめます\n

## 物件概要

所在地	千葉県木更津市羽鳥野5丁目
交通	内房線「木更津」駅 バス乗車時間19分 羽鳥野関谷バス停
価格	3,950万円（非課税）
面積/間取り	3SLDK
延べ床面積	156m <sup>2</sup>
部屋の向き	南東
築年月（築年数）	2010年12月（築14年）
種別/構造	中古一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	居住中
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	二方
駐車場	有/空き4台
接道1	方向:北西 / 間口:9.9m / 種別:公道 / 幅員:6m
接道2	方向:北東 / 間口:35.1m / 種別:公道 / 幅員:16m

<p>設備条件</p>	<p>平坦地、閑静な住宅地、角地、開発分譲地内、土地広さ 100坪以上、前道6m以上、階建 2階建、部屋向き 南東向き、LDK広さ 20帖以上          全居室6帖以上、グルニエ、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング          シャッター雨戸、駐車可能台数 3台以上可、エアコン、暖房、全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズインクローゼット          床下収納、屋根裏収納、システムキッチン、カウンターキッチン、IHクッキングヒーター、コンロ口数 三口、パントリー、食器洗乾燥機          浄水器、独立洗面台、追い焚き、シャワー、浴室に窓、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有          テラス、ウッドデッキ、専用庭、太陽光発電システム</p>
<p>物件番号</p>	<p>146401-13638</p>
<p>備考</p>	<p>弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！後片付けもラクラクな食器洗乾燥機付火を使わないIHクッキングヒーターで空気もクリーン</p>





連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16241>