

千葉市中央区道場南1期 全3棟 新築戸建

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！食後の片付けがラクになる食器洗い乾燥機付き。明るく、風通りのいい2面採光。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,898万円	111.66㎡(実測) / 4LDK				

スタッフからのコメント

衣類をたっぷり収納できるウォークインクローゼット\nお料理をしながらご家族と会話を楽しめる対面キッチン\n

物件概要

所在地	千葉県千葉市中央区道場南2丁目
交通	総武本線「東千葉」駅より徒歩19分 総武本線「千葉」駅より徒歩24分
価格	3,898万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	97.91㎡
築年月(築年数)	2025年3月(築-1年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中/期日指定
建ぺい率	60%
容積率	160%
接道状況	二方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:南 / 種別:公道 / 幅員:3.3m
接道2	方向:東 / 種別:公道 / 幅員:4m
設備条件	2沿線以上利用可、階建 2階建、採光面 2面採光、LDK広さ 18帖以上、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング 全居室フローリング、駐車可能台数 2台可、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、床下収納、カウンターキッチン コンロ口数 三口、食器洗乾燥機、浴室に窓、トイレ2ヶ所、バルコニー バルコニー有、スーパー徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内
物件番号	146401-13632
備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！食後の片付けがラクになる食器洗い乾燥機付き。明るく、風通りのいい2面採光。



2号棟

4LDK



1号棟

4LDK



3号棟

3LDK(4LDK可)







連絡先 本店 043-312-0912

9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16235>