

# 四街道市内黒田2期 全5棟 新築戸建て

## セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！対面式キッチンでリビングの家族と会話が弾みます。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,990万円	168.51m <sup>2</sup> (公簿) / 4LDK				

## スタッフからのコメント

コンビニまで徒歩5分の便利な立地！閑静な住宅街に佇む住まいは、収納豊富で暮らしやすさを実現。

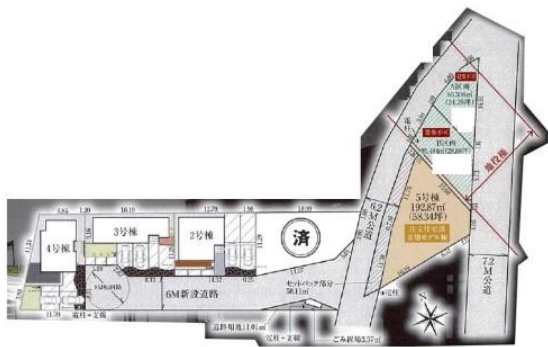
## 物件概要

所在地	千葉県四街道市内黒田
交通	総武本線「四街道」駅より徒歩34分 総武本線「物井」駅より徒歩40分
価格	2,990万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	101.02m <sup>2</sup>
部屋の向き	南西
築年月（築年数）	2025年4月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:東 / 種別:公道 / 幅員:7.2m
設備条件	土地広さ 50坪以上、前道6m以上、階建 2階建、部屋向き 南西向き、LDK広さ 15帖以上、和室、電気、上水道 公営、ガス 都市ガス フローリング、駐車可能台数 2台可、照明器具、システムキッチン、カウンターキッチン、独立洗面台、シャンプードレッサー、シャワー 浴室に窓、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、南面バルコニー、BS、TVインターホン
物件番号	146401-13613

備考

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！対面式キッチンでリビングの家族と会話が弾みます。





**2号棟**

**4LDK + WIC×2 + SC + リネン庫 + パントリー**

- 敷地面積 / 167.02㎡(50.52坪)
- 建物面積 / 103.51㎡(31.21坪)※インナーバルコニー1.25㎡含
- 建築確認番号 / 第11PA-24-11926-1号

ワークインクローゼット 2ヶ所	リネン庫付 洗面室	大容量シューズ クローク
--------------------	--------------	-----------------

1F

2F

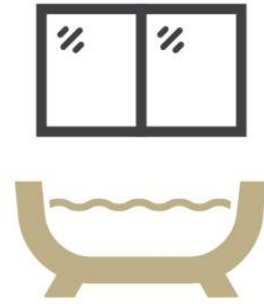


(21)



追炊機能付き

(21)



浴室に窓

(21)



温水洗浄便座

(21)



トイレ2カ所

(21)



シューズイン  
クローゼット

(21)



ウォークイン  
クローゼット

(21)



クローゼット

(21)



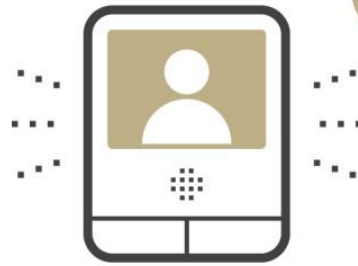
独立洗面台

(21)



シャンプードレッサー

(21)



TV  
インターホン





連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16221>