

# 千葉県花見川区朝日ヶ丘4丁目 戸建

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！ステップインストレージ完備なので居住空間がすっきり！

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,580万円	110.60m <sup>2</sup> (公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

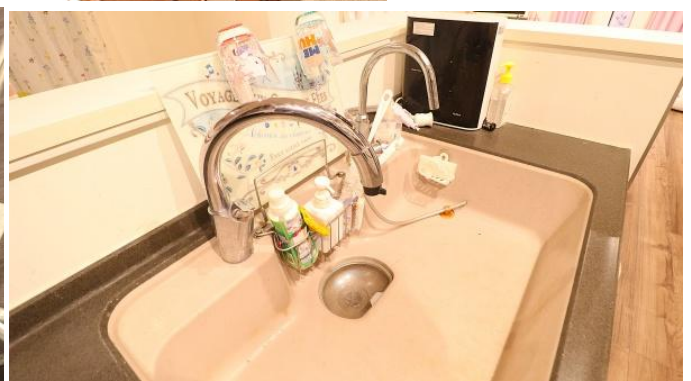
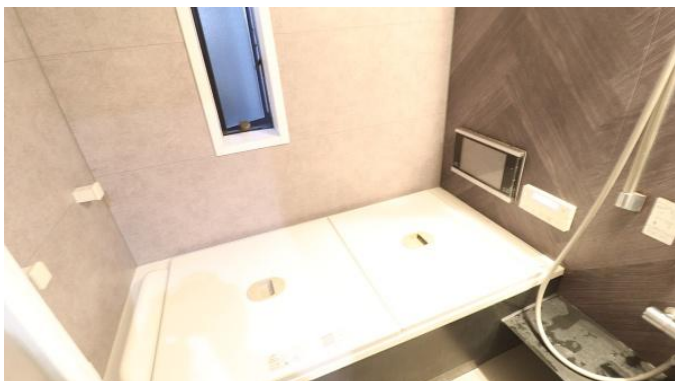
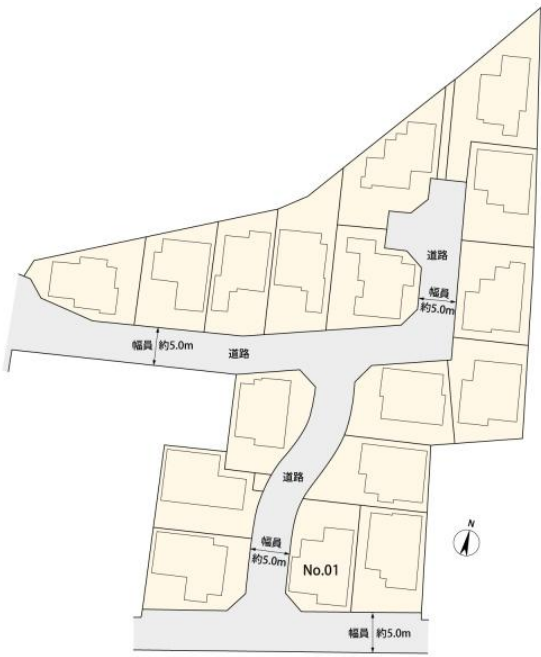
全居室に2面採光を採用し、明るく快適な空間を実現しました。WIC完備で、利便性に優れた設計です。

## 物件概要

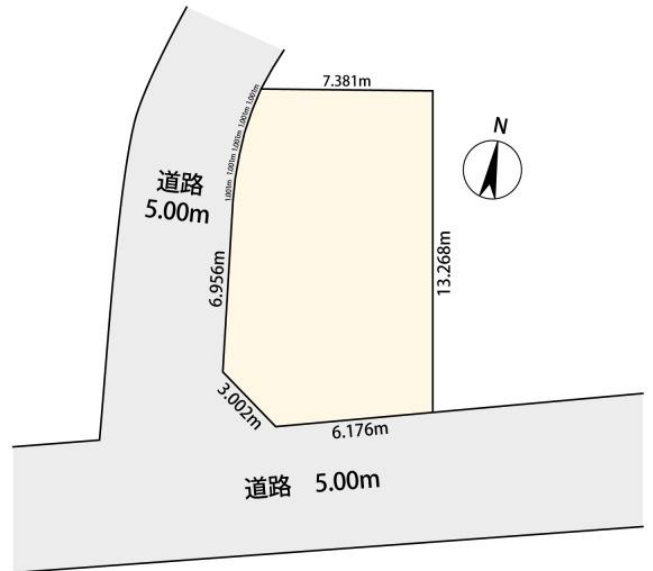
所在地	千葉県千葉市花見川区朝日ヶ丘4丁目
交通	総武・中央緩行線「新検見川」駅より徒歩14分 京成電鉄千葉線「検見川」駅より徒歩25分
価格	4,580万円（非課税）
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	100.19m <sup>2</sup>
部屋の向き	南
築年月（築年数）	2020年3月（築4年）
種別/構造	中古一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	居住中
セットバック	セットバック無
建ぺい率	60%
容積率	150%
接道状況	二方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:西 / 幅員:5m
接道2	方向:南 / 幅員:5m

<p>設備条件</p>	<p>高台に立地、平坦地、整形地、緑豊かな住宅地、閑静な住宅地、角地、大型タウン内、都市近郊、市街地に近い        開発分譲地内、南側道路面す、2沿線以上利用可、階建 2階建、デザイナーズ、ペット対応、部屋向き 南向き、採光面 2面採光        全室2面採光、日当り良好、通風良好、LDK広さ 20帖以上、和室、ロフト、上水道 公営、汚水 下水道        ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング、駐車可能台数 2台可、全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット        シューズボックス、シューズインクローゼット、システムキッチン、カウンターキッチン、食器洗乾燥機、浄水器、独立洗面台、シャンプードレッサー        オートバス、追い焚き、ジェットバス、TV付バス、シャワー、浴室に窓、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所        温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、南面バルコニー、TVインターホン</p>
<p>物件番号</p>	<p>146401-13608</p>
<p>備考</p>	<p>弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！ステップインストレージ完備なので居住空間がすっきり！</p>









(21)

カウンター  
キッチン

(21)

浴室に窓

(21)



トイレ2カ所

(21)



LDK  
20帖以上

(21)



駐車場

(21)



ウォークイン  
クローゼット

(21)



クローゼット





連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16214>