

# 船橋市八木が谷3丁目 新築戸建て

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付24時間換気システム付き

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,290万円	165.26m <sup>2</sup> (公簿) / 4LDK				

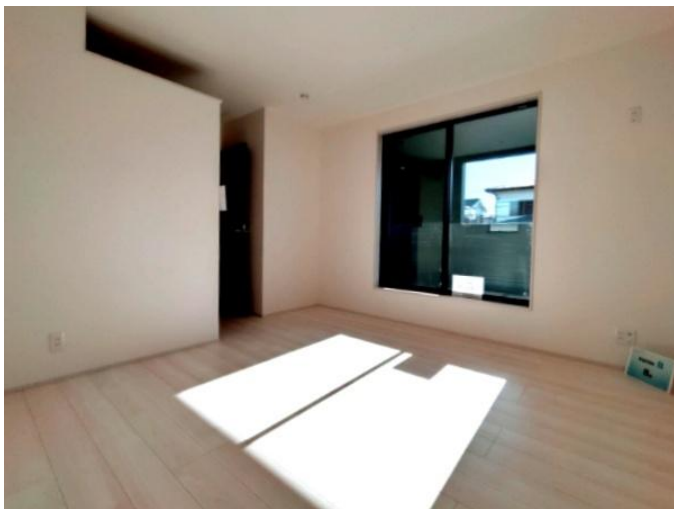
スタッフからのコメント

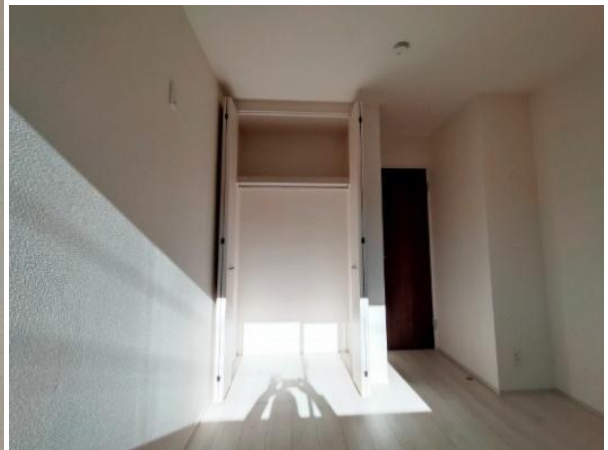
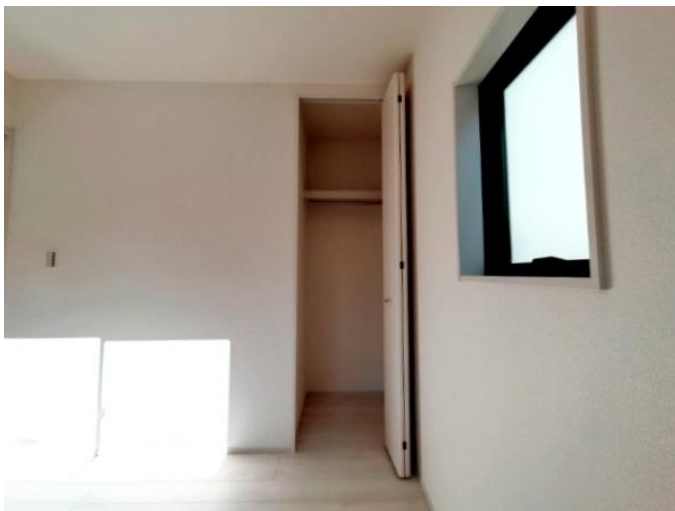
家族みんながくつろげる広々16帖のリビング！全居室に収納スペースを完備し、いつでもスッキリ快適。

## 物件概要

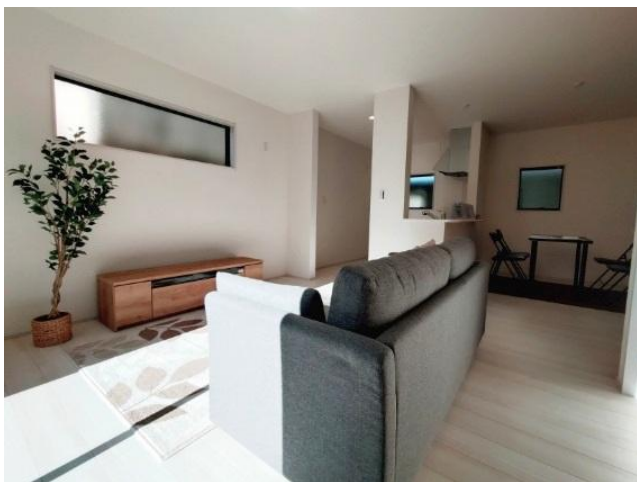
所在地	千葉県船橋市八木が谷3丁目
交通	新京成電鉄「二和向台」駅 バス乗車時間12分 八木が谷第1公園バス停 新京成電鉄「三咲」駅より徒歩26分
価格	3,290万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	105.16m <sup>2</sup>
部屋の向き	南西
築年月(築年数)	2024年11月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:南西 / 種別:公道 / 幅員:8.4m
設備条件	前道6m以上、階建 2階建、部屋向き 南西向き、LDK広さ 15帖以上、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング 全居室フローリング、複層ガラス、駐車可能台数 2台可、24時間換気システム、照明器具、全居室収納、収納スペース、クローゼット ウォークインクローゼット、シューズボックス、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、ガスコンロ、コンロ口数 三口、浄水器 独立洗面台、シャンプードレッサー、追い焚き、シャワー、浴室に窓、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所 温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、人感センサー付照明、TVインターホン、ディンプルキー、小学校徒歩10分以内
物件番号	146401-13588
備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付24時間換気システム付き













連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16195>