

# 千葉県稲毛区稲毛町5丁目 戸建て

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！お料理をしながらでもご家族との会話を楽しめる対面キッチンくつろげる和室があります

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,080万円	104.67m <sup>2</sup> (公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

リフォーム済み 南西向きで陽当たり良好！小中学校が近く子育てに安心の環境。浴室乾燥機付きで毎日快適！

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市稲毛区稲毛町5丁目
交通	総武・中央緩行線「新検見川」駅より徒歩18分 京成電鉄千葉線「京成稲毛」駅より徒歩15分
価格	3,080万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	97.15m <sup>2</sup>
部屋の向き	南西
築年月（築年数）	2001年9月（築23年）
種別/構造	中古一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	空家/即引き渡し可
建ぺい率	60%
容積率	180%
接道状況	一方
駐車場	有
接道1	方向:南西 / 種別:公道 / 幅員:4.5m
設備条件	2沿線以上利用可、階建 2階建、部屋向き 南西向き、日当たり良好、LDK広さ 15帖以上、和室、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス フローリング、出窓、全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、床下収納、システムキッチン カウンターキッチン、ガスコンロ、コンロ口数 三口、独立洗面台、追い焚き、シャワー、浴室に窓、浴室暖房 浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、小学校徒歩10分以内、入居可能時期 即入居可
物件番号	146401-13587





連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16194>