佐倉市江原台1期　新築戸建て　全2棟

セールスポイント

住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介いたします。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！全居室収納付きでお片付けもはかどります。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,699万円	151.26㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

全2棟　カースペースは2台駐車可能　ご家族みんながゆったりくつろげる広々リビング

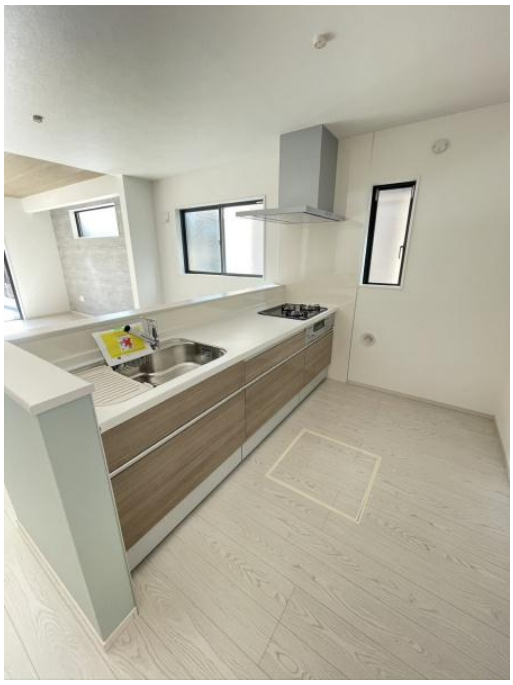
物件概要

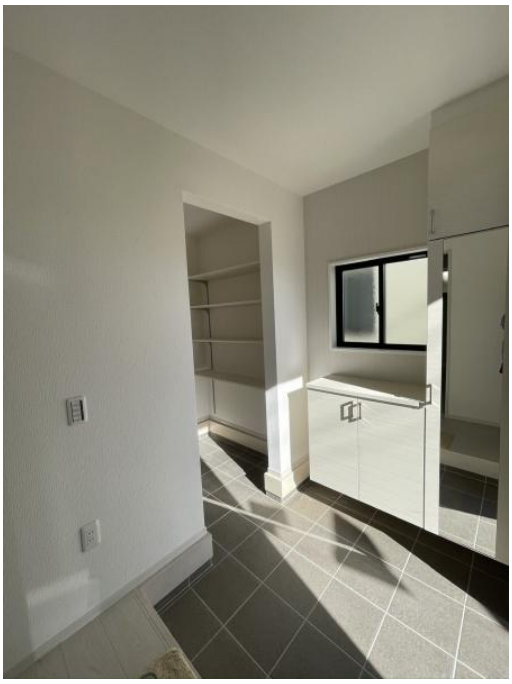
所在地	千葉県佐倉市江原台１丁目
交通	京成電鉄本線「京成臼井」駅より徒歩29分 京成電鉄本線「京成佐倉」駅より徒歩38分
価格	2,699万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	103.91㎡
部屋の向き	南西
築年月（築年数）	2025年1月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築/即引き渡し可
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:南 / 種別:公道 / 幅員:6m
設備条件	閑静な住宅地、南側道路面す、前道6m以上、2沿線以上利用可、階建　2階建、部屋向き　南西向き、LDK広さ　18帖以上、上水道　公営、汚水　下水道 ガス　都市ガス、複層ガラス、駐車可能台数　2台可、全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス シューズインクローゼット、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、独立洗面台、追い焚き、シャワー、浴室に窓 トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー　バルコニー有、TVインターホン、入居可能時期　年内入居可
物件番号	146401-13584

備考	住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介いたします。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！全居室収納付きでお片付けもはかどります。

1号棟	敷地面積：151.26㎡（約45.75坪）
	建物面積：103.91㎡（約31.43坪）
4LDK	建築確認番号：第24UDI1W建05827号（令和6年10月10日）

●ファミリークローゼット　●全居室2面採光　●水回り集中設計





連絡先 本店 043-312-0912
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16193