

# 大穴北4丁目第1 2号棟

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付自然豊かなアンデルセン公園が近くご家族で楽しく過ごせます

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,490万円	105.64m <sup>2</sup> (公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

全2棟！来客時やセカンドカーにも便利な並列駐車2台可 全居室収納付きなので居住空間がすっきりしそう

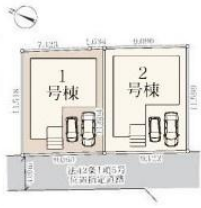
## 物件概要

所在地	千葉県船橋市大穴北4丁目
交通	新京成電鉄「三咲」駅より徒歩23分 バス乗車時間5分 三咲神社前バス停 新京成電鉄「二和向台」駅より徒歩30分
価格	2,490万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	98.82m <sup>2</sup>
部屋の向き	南西
築年月（築年数）	2025年1月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築/即引き渡し可
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:南西 / 種別:私道 / 幅員:4m
設備条件	階建 2階建、部屋向き 南西向き、LDK広さ 15帖以上、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、駐車可能台数 2台可、全居室収納 収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、独立洗面台 浴室に窓、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、TVインターホン、入居可能時期 年度内入居可
物件番号	146401-13583

備考

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付自然豊かなアンデルセン公園が近くご家族で楽しく過ごせます





連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16192>