

# 成田市玉造4丁目 新築戸建て

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付24時間換気システム付き

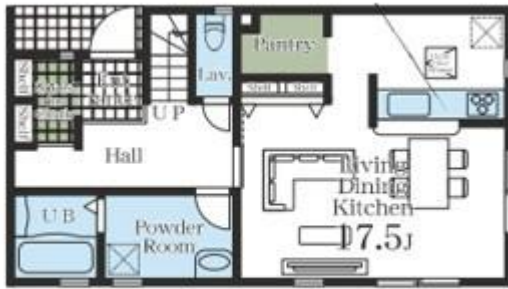
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,790万円	229.83m <sup>2</sup> (公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

17.5帖のリビングで贅沢な寛ぎ空間！全居室収納完備、周辺は小中学校や公園が揃い子育て環境も充実！

## 物件概要

所在地	千葉県成田市玉造4丁目
交通	成田線「成田」駅 バス乗車時間14分 玉造4丁目バス停
価格	4,790万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	106.82m <sup>2</sup>
部屋の向き	南
築年月(築年数)	2024年12月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中/期日指定
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き3台
接道1	方向:北 / 種別:公道 / 幅員:7.55m
設備条件	土地広さ 50坪以上、前道6m以上、階建 2階建、部屋向き 南向き、LDK広さ 15帖以上、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング 全居室フローリング、複層ガラス、駐車可能台数 3台以上可、24時間換気システム、全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット シューズボックス、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、ガスコンロ、コンロ口数 三口、パントリー、浄水器 独立洗面台、シャンプードレッサー、追い焚き、シャワー、浴室に窓、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所 温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、人感センサー付照明、TVインターホン、小学校徒歩10分以内、入居可能時期 年内入居可
物件番号	146401-13581
備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付24時間換気システム付き





連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16188>