

# 船橋市大穴北4丁目第2 新築戸建て

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付セカンドカーにも便利な駐車2台可

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,890万円	106.21m <sup>2</sup> (公簿) / 4LDK				

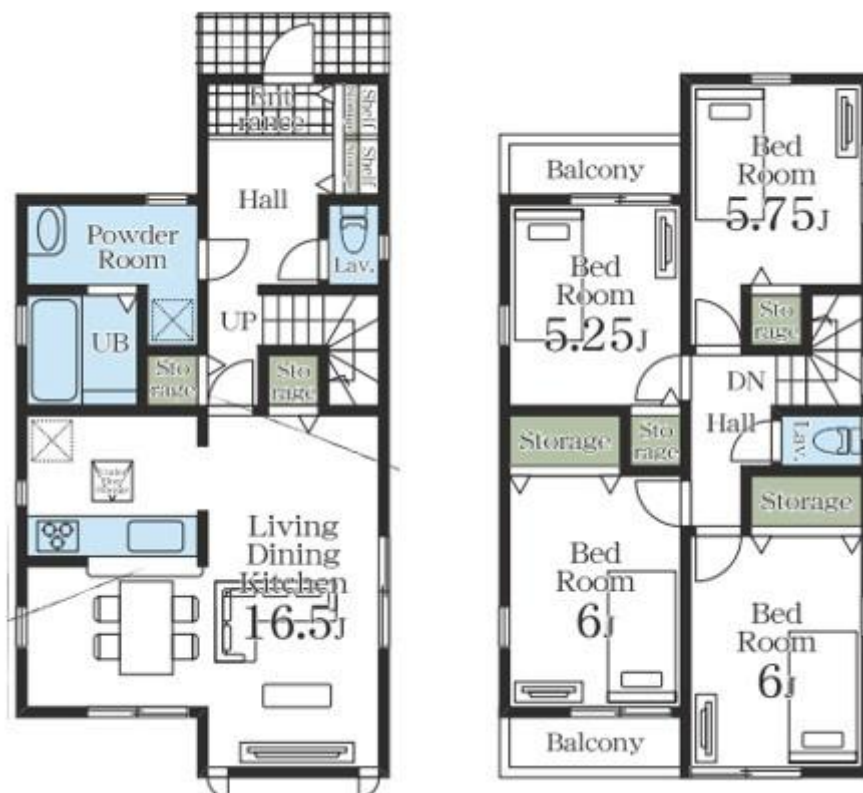
スタッフからのコメント

16.6帖のリビング！物の置き場に困らない充実の収納。さらに、近隣には公園があり、快適な住環境です！

## 物件概要

所在地	千葉県船橋市大穴北4丁目
交通	新京成電鉄「三咲」駅 バス乗車時間5分 三咲神社前バス停
価格	2,890万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	98.01m <sup>2</sup>
部屋の向き	南西
築年月（築年数）	2025年1月（築-1年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中/期日指定
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:南西 / 種別:私道 / 幅員:4m
設備条件	階建 2階建、部屋向き 南西向き、LDK広さ 15帖以上、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング、複層ガラス 駐車可能台数 2台可、24時間換気システム、照明器具、全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、床下収納 システムキッチン、カウンターキッチン、ガスコンロ、コンロ口数 三口、浄水器、独立洗面台、シャンプードレッサー、追い焚き シャワー、浴室に窓、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、人感センサー付照明 TVインターホン、ディンプルキー、入居可能時期 年度内入居可

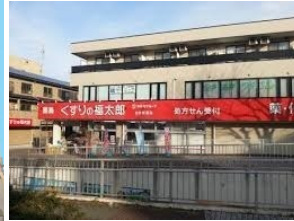
物件番号	146401-13579
備考	<p>弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付セカンドカーにも便利な駐車2台可</p>











連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16187>