

# ウィザースガーデンおゆみ野SS

セールスポイント

住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！全居室収納付きでお片付けもはかどります。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,530万円	118.99㎡(公簿) / 3LDK				

スタッフからのコメント

最終棟 3LDK 太陽光搭載物件 約19.3帖の広々LDKにキッズスペースが連続する空間のお家

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市緑区おゆみ野6丁目
交通	外房線「鎌取」駅より徒歩27分 外房線「誉田」駅より徒歩31分
価格	4,530万円
面積/間取り	3LDK
延べ床面積	95.77㎡
築年月(築年数)	2024年5月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築/即引き渡し可
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有
接道1	方向:南西 / 種別:公道 / 幅員:6m
設備条件	前道6m以上、階建 2階建、LDK広さ 18帖以上、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、複層ガラス、電動シャッター、床暖房 全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、システムキッチン、カウンターキッチン、パントリー 食器洗乾燥機、独立洗面台、追い焚き、シャワー、浴室に窓、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座 バルコニー バルコニー有、太陽光発電システム、TVインターホン、入居可能時期 即入居可
物件番号	146401-13573

備考

住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！全居室収納付きでお片付けもはかどります。





連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16182>