

# グラファール 成田市中台9期 新築戸建て 全2棟

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付周辺には大小さまざまな公園があり小学校まで徒歩5分

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,390万円	113.46㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

広々とした間取りで最新設備！全2棟！セカンドカーにも便利な並列駐車2台可 収納スペース充実

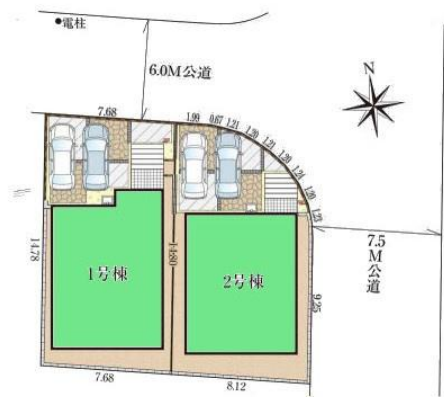
## 物件概要

所在地	千葉県成田市中台2丁目
交通	成田線「成田」駅 バス乗車時間11分 中台1丁目バス停 成田スカイアクセス「成田湯川」駅より徒歩23分
価格	3,390万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	101.02㎡
部屋の向き	南
築年月（築年数）	2025年2月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	二方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:北 / 種別:公道 / 幅員:6m
接道2	方向:東 / 種別:公道 / 幅員:7.5m
設備条件	前道6m以上、2沿線以上利用可、階建 2階建、部屋向き 南向き、LDK 広さ 15帖以上、和室、電気、上水道 公営、汚水 下水道 ガス 都市ガス、複層ガラス、駐車可能台数 2台可、24時間換気システム、照明器具、全居室収納、収納スペース、クローゼット ウォークインクローゼット、シューズボックス、シューズインクローゼット、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、独立洗面台 シャンプードレッサー、オートバス、追い焚き、シャワー、浴室に窓、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座 バルコニー バルコニー有、TVインターホン、小学校 徒歩10分以内
物件番号	146401-13566

備考

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付周辺には大小さまざまな公園があり小学校まで徒歩5分





連絡先 本店 043-312-0912

9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16171>