

千葉市中央区旭町 全2棟 新築戸建

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！屋上バルコニーがあるお住まい。雨の日や夜のお洗濯物乾燥に便利な浴室乾燥機付。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,390万円	86.27㎡(実測) / 4LDK				

スタッフからのコメント

最寄りバス停「旭町」より徒歩2分、\nお料理をしながらご家族と会話が楽しめる対面キッチン\n

物件概要

所在地	千葉県千葉市中央区旭町
交通	外房線「本千葉」駅より徒歩24分 京成電鉄千葉線「千葉中央」駅 バス乗車時間7分 旭町バス停
価格	3,390万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	98.4㎡
築年月(築年数)	2025年4月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上3階
現況/入居時期	建築中
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	一方
駐車場	有/空き1台
接道1	方向:西 / 種別:公道 / 幅員:6m
接道2	方向:北 / 種別:公道 / 幅員:3.9m
設備条件	LDK広さ 15帖以上、電気、上水道 公営、ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング、リビング階段、24時間換気システム、全居室収納 収納スペース、クローゼット、シューズボックス、床下収納、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、浄水器、シャブードレッサー 浴室に窓、浴室乾燥機、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、BELS / 省エネ基準適合認定建築物、人感センサー付照明、TVインターホン、スーパー 徒歩10分以内 小学校 徒歩10分以内
物件番号	146401-13557
備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！屋上バルコニーがあるお住まい。雨の日や夜のお洗濯物乾燥に便利な浴室乾燥機付。



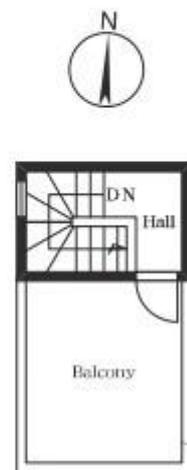
2号棟



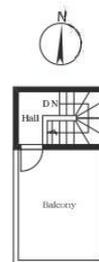
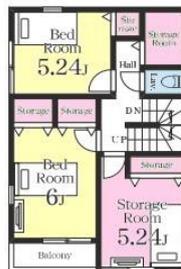
1F: 47.58m²



2F: 45.96m²



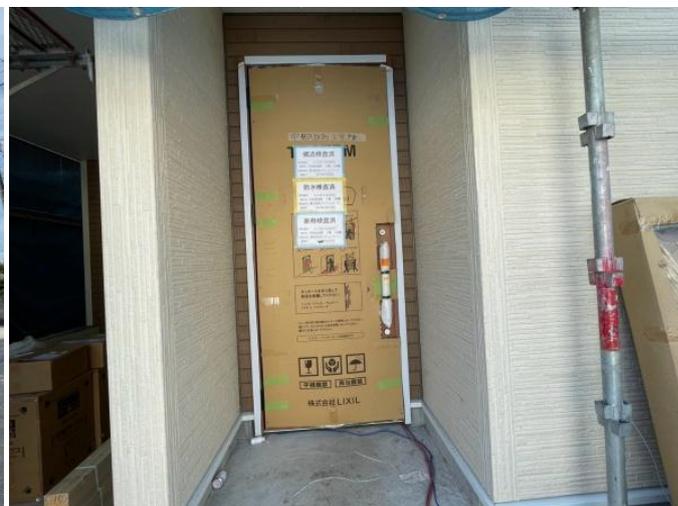
PHF: 4.86m²



1F: 42.12m²

2F: 41.31m²

PHF: 4.86m²





(21)



追炊機能付き

(21)



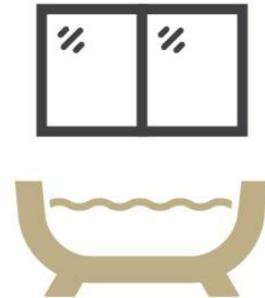
オートバス



(21)

シャンプードレッサー

(21)



浴室に窓

(21)



浴室乾燥機

(21)



トイレ2カ所

(21)



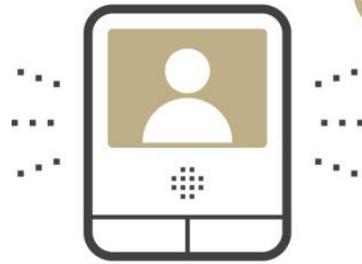
温水洗浄便座

(21)



クローゼット

(21)



TV
インターホン

(21)



駐車場



スーパー



連絡先 本店 043-312-0912
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16170>