

# 木更津市八幡台3丁目 戸建て

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！八幡台小学校まで徒歩8分的好立地で、通学や生活環境も魅力的な一戸建てです！

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,100万円	171.17m <sup>2</sup> (公簿) / 3LDK				

## 物件概要

所在地	千葉県木更津市八幡台3丁目
交通	内房線「木更津」駅より徒歩72分 バス乗車時間17分 センター前バス停
価格	3,100万円
面積/間取り	3LDK
延べ床面積	108.47m <sup>2</sup>
部屋の向き	南東
築年月(築年数)	2019年5月(築5年)
種別/構造	中古一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	居住中
建ぺい率	80%
容積率	200%
接道状況	三方
駐車場	有/空き3台
接道1	方向:北東 / 種別:公道 / 幅員:9m
接道2	方向:南西 / 種別:公道 / 幅員:5m
接道3	方向:北西 / 種別:公道 / 幅員:5m
設備条件	閑静な住宅地、角地、土地広さ 50坪以上、前道6m以上、階建 2階建、部屋向き 南東向き、全室2面採光、日当たり良好、通風良好 LDK広さ 20帖以上、全居室6帖以上、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング 駐車可能台数 3台以上可、24時間換気システム、エアコン、全居室収納、収納スペース、納戸、クローゼット、ウォークインクローゼット シューズボックス、システムキッチン、カウンターキッチン、ガスコンロ、独立洗面台、シャンプードレッサー、バス広さ 1坪以上、シャワー 浴室に窓、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、南面バルコニー、省エネ給湯器、TVインターホン 火災警報器(報知機)、小学校 徒歩10分以内
物件番号	146401-13562

備考

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！八幡台小学校まで徒歩8分の好立地で、通学や生活環境も魅力的な一戸建てです！



連絡先 本店 043-312-0912

9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16164>