

# 木更津市羽鳥野二丁目

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！

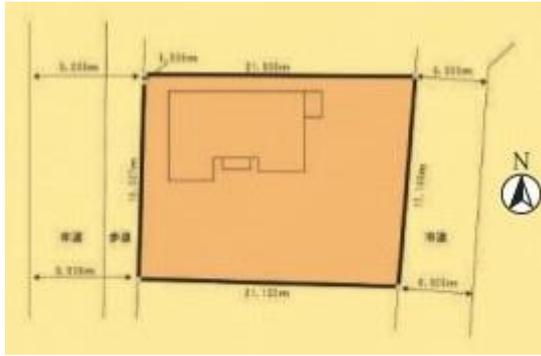
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,480万円	362.41m <sup>2</sup> (公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

自然な光が降り注ぐLDKの吹き抜け 来客時にも便利なカースペースは4台可能です 陽当たり通風良好

## 物件概要

所在地	千葉県木更津市羽鳥野2丁目
交通	内房線「木更津」駅 バス乗車時間14分 学校入口八幡台小バス停
価格	4,480万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	129.18m <sup>2</sup>
部屋の向き	南
築年月(築年数)	2007年9月(築17年)
種別/構造	中古一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	居住中
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	一方
駐車場	有/空き3台
接道1	方向:東 / 種別:公道 / 幅員:8.83m
設備条件	土地広さ 100坪以上、前道6m以上、階建 2階建、部屋向き 南向き、日当たり良好、吹抜け、オール電化、電気、上水道 公営 汚水 下水道、ガス 都市ガス、電動シャッター、駐車可能台数 3台以上可、リビング階段、24時間換気システム、全居室収納、収納スペース クローゼット、ウォークインクローゼット、システムキッチン、カウンターキッチン、独立洗面台、オートバス、浴室に窓、トイレ2ヶ所 温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、太陽光発電システム、花火大会鑑賞、小学校徒歩10分以内、家庭菜園
物件番号	146401-13550
備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！



連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16160>