

習志野市実籾3丁目2期 新築戸建て

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,749万円	98.29㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

駅徒歩約7分の便利な立地！閑静な住宅街で近隣はスーパーや公園が揃い、子育て世帯にも嬉しい快適な住環境

物件概要

所在地	千葉県習志野市実籾3丁目
交通	京成電鉄本線「実籾」駅より徒歩7分 京成電鉄本線「京成大久保」駅より徒歩31分
価格	3,749万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	94.5㎡
築年月(築年数)	2025年2月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	一方
駐車場	有
接道1	方向:北 / 幅員:4m
設備条件	階建 2階建、フローリング、複層ガラス、全居室収納、収納スペース、クローゼット、システムキッチン、カウンターキッチン、独立洗面台 追い焚き、シャワー、浴室に窓、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有
物件番号	146401-13549
備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！



1号棟 4LDK	敷地面積：98.29㎡（約29.73坪）
	建物面積：94.50㎡（約28.58坪）
建築確認番号：第24UDI1W建06512号（令和6年10月25日）	



KI-9473







連絡先 本店 043-312-0912
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16158>