

# 鎌ヶ谷市中佐津間1丁目

セールスポイント

ご家族みんながゆったりくつろげる広々リビング南バルコニーで毎日のお洗濯もラクラク快適即時お引渡し可能なので新生活をすぐに始められます

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
1,999万円	100.88㎡(公簿) / 3LDK				

スタッフからのコメント

2025年1月にリフォーム完了予定! スーパーや病院など周辺環境が充実した中古戸建

## 物件概要

所在地	千葉県鎌ヶ谷市中佐津間1丁目
交通	東武鉄道野田線「六実」駅より徒歩13分 東武鉄道野田線「高柳」駅より徒歩16分
価格	1,999万円
面積/間取り	3LDK
延べ床面積	93.99㎡
部屋の向き	南
築年月(築年数)	1995年9月(築29年)
種別/構造	中古一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	空家/即引き渡し可
建ぺい率	60%
容積率	150%
接道状況	一方
駐車場	有/空き1台
接道1	方向:北 / 種別:私道 / 幅員:4.5m
リフォーム	フロアタイル張替え\n室内クリーニング 他
設備条件	階建 2階建、タイル貼り、上水道 公営、汚水 個別浄化槽、 ガス 都市ガス、クッションフロア、収納スペース、床下収 納、システムキッチン シャワー、トイレ2ヶ所、バルコニー バルコニー有、リフォー ム 内装リフォーム済
物件番号	146401-13542
備考	ご家族みんながゆったりくつろげる広々リビング南バルコニー で毎日のお洗濯もラクラク快適即時お引渡し可能なので新生 活をすぐに始められます



連絡先 本店 043-312-0912

9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16156>