# 袖ケ浦市蔵波台5丁目　中古戸建

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介いたします！空気を汚さず足元からぽかぽかな床暖房を完備。階段・玄関・廊下に手すりを設置。

| 賃料 | 面積/間取 | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金 | 礼金 |
|---|---|---|---|---|---|
| 3,680万円 | 202.11㎡(公簿) / 4LDK | | | | |

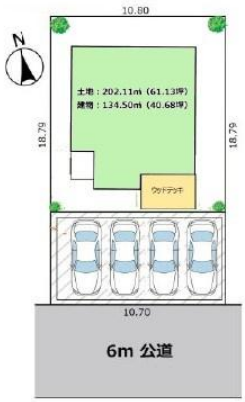
スタッフからのコメント

家計と環境に優しい「太陽光発電システム付」\nカーポート付駐車スペースは2～4台分台可\n南道路、陽当り良好\n\n

**物件概要**

| | |
|---|---|
| **所在地** | 千葉県袖ケ浦市蔵波台５丁目 |
| **交通** | 内房線「長浦」駅より徒歩20分 バス乗車時間8分 蔵波台5丁目バス停<br>内房線「袖ケ浦」駅より徒歩47分 バス乗車時間9分 蔵波台5丁目バス停 |
| **価格** | 3,680万円（非課税） |
| **面積/間取り** | 4LDK |
| **延べ床面積** | 134.5㎡ |
| **部屋の向き** | 南 |
| **築年月（築年数）** | 2014年10月（築10年） |
| **種別/構造** | 中古一戸建/木造 |
| **部屋/所在階/階建** | 地上2階 |
| **現況/入居時期** | 居住中 |
| **建ぺい率** | 60% |
| **容積率** | 200% |
| **接道状況** | 一方 |
| **駐車場** | 有/空き3台 |
| **接道1** | 方向:南西 / 間口:10.7m / 種別:公道 / 幅員:6m |
| **設備条件** | 土地広さ　50坪以上、南側道路面す、階建　2階建、日当り良好、LDK広さ　18帖以上、電気、上水道　公営、汚水　下水道、ガス　都市ガス<br>フローリング、全居室フローリング、電動シャッター、駐車可能台数3台以上可、照明器具、エアコン、エアコン2台以上、床暖房<br>全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン<br>コンロ口数　三口、浄水器、浴室に窓、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー　バルコニー有、南面バルコニー、ウッドデッキ<br>太陽光発電システム、TVインターホン、スーパー 徒歩10分以内 |

| | |
|---|---|
| **物件番号** | 146401-13533 |
| **備考** | 弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介いたします！空気を汚さず足元からぽかぽかな床暖房を完備。階段・玄関・廊下に手すりを設置。 |



ウォークイン
クローゼット

シューズイン
クローゼット

トイレ2カ所

浴室に窓

独立洗面台

駐車場3台以上

TV
インターホン

カウンター
キッチン

連絡先 本店 043-312-0912
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16148