

# 袖ヶ浦市蔵波台5丁目 中古戸建

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！空気を汚さず足元からぽかぽかな床暖房を完備。階段・玄関・廊下に手すりを設置。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,950万円	202.11㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

家計と環境に優しい「太陽光発電システム付」\nカーポート付駐車スペースは2～4台分台可\n南道路、陽当り良好\n\n

## 物件概要

所在地	千葉県袖ヶ浦市蔵波台5丁目
交通	内房線「長浦」駅より徒歩20分 バス乗車時間8分 蔵波台5丁目バス停 内房線「袖ヶ浦」駅より徒歩47分 バス乗車時間9分 蔵波台5丁目バス停
価格	3,950万円（非課税）
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	134.5㎡
部屋の向き	南
築年月（築年数）	2014年10月（築10年）
種別/構造	中古一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	居住中
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	一方
駐車場	有/空き3台
接道1	方向:南西 / 間口:10.7m / 種別:公道 / 幅員:6m
設備条件	土地広さ 50坪以上、南側道路面す、階建 2階建、日当り良好、LDK 広さ 18帖以上、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス フローリング、全居室フローリング、電動シャッター、駐車可能台数 3台以上可、照明器具、エアコン、エアコン2台以上、床暖房 全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、 シューズボックス、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン コンロ口数 三口、浄水器、浴室に窓、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、 バルコニー バルコニー有、南面バルコニー、ウッドデッキ 太陽光発電システム、TVインターホン、スーパー 徒歩10分以内

物件番号	146401-13533
備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！空気を汚さず足元からぽかぽかな床暖房を完備。階段・玄関・廊下に手すりを設置。



連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16148>