

# 千葉ガーデンタウンF棟

セールスポイント

住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！全居室収納付きでお片付けもはかどります。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,170万円	70.67m <sup>2</sup> / 3LDK	5階	10,000円		

スタッフからのコメント

2024年7月北欧スタイルのフルリノベーション完了 多数の沿線利用可能で通勤・通学にも便利

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市美浜区幸町1丁目
交通	京葉線「千葉みなと」駅より徒歩10分 京成電鉄千葉線「西登戸」駅より徒歩10分
価格	2,170万円
管理費・共益費	10,000円
修繕積立金	12,700円
面積/間取り	70.67m <sup>2</sup> /3LDK
部屋の向き	南東
築年月（築年数）	1975年3月（築49年）
種別/構造	中古マンション/鉄筋コンクリート造
所在階/階建	5階/地上14階
総戸数	1414戸
バルコニー面積	9m <sup>2</sup>
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤
現況/入居時期	空室/即引き渡し可
駐車場	有り有料/1.25万円
設備条件	緑豊かな住宅地、2沿線以上利用可、部屋向き 南東向き、日当たり良好、LDK広さ 15帖以上、上水道 公営、ガス 都市ガス、全居室収納、クローゼット ウォークインクローゼット、システムキッチン、カウンターキッチン、ガスコンロ、コンロ口数 三口、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、バイク置き場 管理人 日勤、TVインターホン、リフォーム 内装リフォーム済、スーパー徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内、入居可能時期 即入居可、ペット可
物件番号	146401-13531

備考

住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！全居室収納付きでお片付けもはかどります。



連絡先 本店 043-312-0912

9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16140>