

# 市原市有秋台西2丁目 戸建て

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！周辺に教育施設や商業施設があるので生活利便が良さそうです！

| 賃料      | 面積/間取                            | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金 | 礼金 |
|---------|----------------------------------|-----|---------|----|----|
| 1,080万円 | 169.74m <sup>2</sup> (公簿) / 4LDK |     |         |    |    |

スタッフからのコメント

室内フルリフォーム済の戸建は、小学校まで徒歩1分、閑静な住宅街に位置しています。

## 物件概要

|           |  |
|-----------|--|
| 所在地       | 千葉県市原市有秋台西2丁目  |
| 交通        | 内房線「姉ヶ崎」駅より徒歩48分 バス乗車時間11分 西小学校入口バス停   |
| 価格        | 1,080万円  |
| 面積/間取り    | 4LDK   |
| 延べ床面積     | 99.71m <sup>2</sup>  |
| 築年月(築年数)  | 1982年1月(築42年)  |
| 種別/構造     | 中古一戸建/木造   |
| 部屋/所在階/階建 | 地上2階   |
| 現況/入居時期   | 空家/即引き渡し可  |
| 建ぺい率      | 60%  |
| 容積率       | 200%   |
| 接道状況      | 一方   |
| 駐車場       | 有  |
| 接道1       | 方向:北 / 幅員:6m   |
| 設備条件      | 土地広さ 50坪以上、階建 2階建、部屋向き 南向き、採光面 2面採光、和室、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング<br>ダウンライト、全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、システムキッチン、独立洗面台、シャワー<br>浴室に窓、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、リフォーム 内装リフォーム済、スーパー徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内、入居可能時期 即入居可 |
| 物件番号      | 146401-13501   |
| 備考        | 弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！周辺に教育施設や商業施設があるので生活利便が良さそうです！  |



連絡先 本店 043-312-0912

9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16116>