

# ステラガーデン幕張

セールスポイント

住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！全居室収納付きでお片付けもはかどります。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
5,200万円	96.18m <sup>2</sup> / 4LDK	1階	17,640円		

スタッフからのコメント

4LDK 多数の沿線利用可能で通勤・通学に便利 シアター設備やゲストルームなど共用施設も充実

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市美浜区幕張西4丁目
交通	総武・中央緩行線「幕張」駅より徒歩20分 京葉線「海浜幕張」駅より徒歩23分
価格	5,200万円（非課税）
管理費・共益費	17,640円
修繕積立金	19,240円
面積/間取り	96.18m <sup>2</sup> /4LDK
部屋の向き	南西
築年月（築年数）	2007年4月（築17年）
種別/構造	中古マンション/鉄筋コンクリート造
所在階/階建	1階/地上13階
総戸数	283戸
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤
現況/入居時期	居住中
駐車場	有り有料/8,000円
設備条件	2沿線以上利用可、角部屋、部屋向き 南西向き、LDK広さ 18帖以上、和室、全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス システムキッチン、カウンターキッチン、独立洗面台、追い焚き、シャワー、浴室乾燥機、キッズルーム、共用シアタールーム 管理人 日勤、TVインターホン、ペット 可
物件番号	146401-13481
備考	住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！全居室収納付きでお片付けもはかどります。







連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16097>