

# 千葉市中央区汐見丘町 戸建て

## セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介いたします！オール電化で環境に優しい住まいです！

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
6,500万円	170.15m <sup>2</sup> (公簿) / 3SLDK				

## スタッフからのコメント

JR千葉駅から徒歩9分の好立地に位置する、北欧風デザインの明るい戸建て住宅です。

## 物件概要

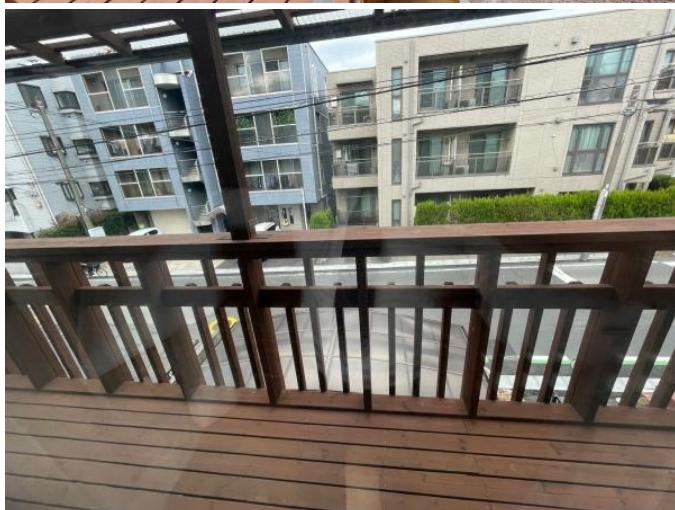
所在地	千葉県千葉市中央区汐見丘町
交通	総武本線「千葉」駅より徒歩10分 京成電鉄千葉線「京成千葉」駅より徒歩10分
価格	6,500万円
面積/間取り	3SLDK
延べ床面積	122.48m <sup>2</sup>
部屋の向き	南西
築年月(築年数)	2002年9月(築23年)
種別/構造	中古一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	空家
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	一方
駐車場	有/空き1台
接道1	方向:北 / 間口:8m / 種別:公道 / 幅員:6.6m
設備条件	閑静な住宅地、土地広さ 50坪以上、前道6m以上、2沿線以上利用可、階建2階建、部屋向き 南西向き、採光面 2面採光、全室2面採光、日当り良好和室、吹抜け、オール電化、電気、上水道 公営、フローリング、リビング階段、納戸 クローゼット、システムキッチン、カウンターキッチン、独立洗面台、シャンプードレッサー、浴室に窓、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座 バルコニー バルコニー有、南面バルコニー、TVインターホン、スーパー徒歩10分以内
物件番号	146401-13461
備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介いたします！オール電化で環境に優しい住まいです！















連絡先 本店 043-312-0912

9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16082>