

# 船橋市八木が谷1丁目

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！小中学校まで徒歩圏内なのでお子様でも無理なく通える範囲です！

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,799万円	227.00m <sup>2</sup> (公簿) / 5SLDK				

スタッフからのコメント

積水ハウス施工の上質な戸建住宅。EV（エレベーター）付きで、地下室も完備した贅沢な設計が魅力です。

## 物件概要

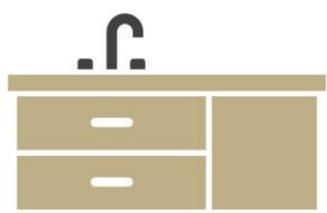
所在地	千葉県船橋市八木が谷1丁目
交通	新京成電鉄「二和向台」駅より徒歩19分 新京成電鉄「鎌ヶ谷大仏」駅より徒歩24分
価格	2,799万円
面積/間取り	5SLDK
延べ床面積	154.35m <sup>2</sup>
部屋の向き	南
築年月（築年数）	2004年6月（築20年）
種別/構造	中古一戸建/軽量鉄骨造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	空家
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	二方
接道1	方向:北西 / 種別:私道 / 幅員:4m
接道2	方向:南東 / 種別:私道 / 幅員:4m
設備条件	整形地、角地、土地広さ 50坪以上、階建 2階建、部屋向き 南向き、日当たり良好、LDK広さ 15帖以上、和室、地下室 上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、ホームエレベーター、全居室収納、収納スペース、納戸 クローゼット、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、独立洗面台、シャンプードレッサー、シャワー、浴室に窓 トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、太陽光発電システム、TVインターホン、リフォーム 内装リフォーム済、小学校 徒歩10分以内
物件番号	146401-13465
備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！小中学校まで徒歩圏内なのでお子様でも無理なく通える範囲です！





LDK  
15帖以上

(21)



システム  
キッチン

(21)

(21)



3口コンロ









連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16073>