

# 八街市八街に 第12 新築戸建て

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！24時間換気システム付きセカンドカーにも便利な駐車2台可

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
1,999万円	138.73m <sup>2</sup> (公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

オール電化でエコ&快適な暮らしを実現。小中学校・幼稚園がすぐ近く、家族にうれしい環境。全居室収納完備

## 物件概要

所在地	千葉県八街市八街に
交通	総武本線「八街」駅より徒歩14分 総武本線「榎戸」駅より徒歩52分
価格	1,999万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	106.1m <sup>2</sup>
部屋の向き	南
築年月（築年数）	2024年11月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築/即引き渡し可
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	二方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:西 / 種別:公道 / 幅員:3.7m
接道2	方向:北 / 種別:私道 / 幅員:4m

<p>設備条件</p>	<p>階建 2階建、部屋向き 南向き、LDK広さ 15帖以上、和室、オール電化、上水道 公営、汚水 個別浄化槽、フローリング、複層ガラス          駐車可能台数 2台可、ダウンライト、24時間換気システム、全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、床下収納          システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、浄水器、独立洗面台、シャンプードレッサー、バス広さ 1坪以上、追い焚き          シャワー、浴室に窓、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、人感センサー付照明          TVインターホン、カードキー、小学校 徒歩10分以内、入居可能時期 即入居可</p>
<p>物件番号</p>	<p>146401-13448</p>
<p>備考</p>	<p>弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！24時間換気システム付きセカンドカーにも便利な駐車2台可</p>















連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16064>