

# 千葉市緑区高津戸町 新築戸建て

セールスポイント

住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！お料理をしながらでもご家族との会話を楽しめる対面キッチン

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,680万円	189.00m <sup>2</sup> (公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

4LDK JR外房線・土気駅より徒歩約18分 吹抜けのある開放的な間取り

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市緑区高津戸町
交通	外房線「土気」駅より徒歩18分 外房線「誉田」駅より徒歩60分
価格	2,680万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	107.73m <sup>2</sup>
部屋の向き	南西
築年月(築年数)	2024年10月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築/即引き渡し可
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:北西 / 種別:公道 / 幅員:6m
設備条件	土地広さ 50坪以上、前道6m以上、階建 2階建、部屋向き 南西向き、LDK広さ 20帖以上、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、駐車可能台数 2台可 全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン ガスコンロ、コンロ口数 三口、パントリー、食器洗乾燥機、独立洗面台、追い焚き、シャワー、浴室に窓 浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、TVインターホン、入居可能時期 即入居可
物件番号	146401-13433

















連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16051>