

千葉市美浜区磯辺7丁目第5 新築戸建て 全2棟

セールスポイント

住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！全居室収納付きでお片付けもはかどります。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
5,290万円	104.89㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

全2棟 JR京葉線・検見川浜駅より徒歩約10分で通勤・通学に便利 カースペースは2台駐車可能

物件概要

所在地	千葉県千葉市美浜区磯辺7丁目
交通	京葉線「検見川浜」駅より徒歩10分 京葉線「海浜幕張」駅より徒歩27分
価格	5,290万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	97.2㎡
部屋の向き	南東
築年月(築年数)	2025年3月(築-1年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中/期日指定
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	二方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:南東 / 種別:公道 / 幅員:20.8m
接道2	方向:北西 / 種別:公道 / 幅員:6m
接道3	方向:北東 / 種別:公道 / 幅員:6.19m
設備条件	前道6m以上、階建 2階建、部屋向き 南東向き、LDK広さ 18帖以上、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、複層ガラス、駐車可能台数 2台可 24時間換気システム、全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、床下収納、システムキッチン カウンターキッチン、浄水器、独立洗面台、シャンプードレッサー、追い焚き、浴室に窓、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所 温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、人感センサー付照明、TVインターホン、スーパー徒歩10分以内、入居可能時期 年度内入居可
物件番号	146401-13437
備考	住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！全居室収納付きでお片付けもはかどります。









連絡先 本店 043-312-0912

9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16050>