

# 千葉みなとガーデンパーク

## セールスポイント

住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！全居室収納付きでお片付けもはかどります。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,080万円	69.32m <sup>2</sup> / 3LDK	2階	11,230円		

## スタッフからのコメント

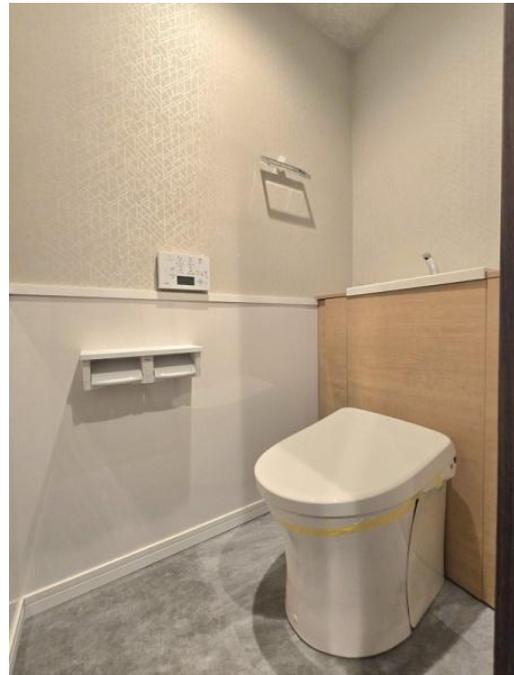
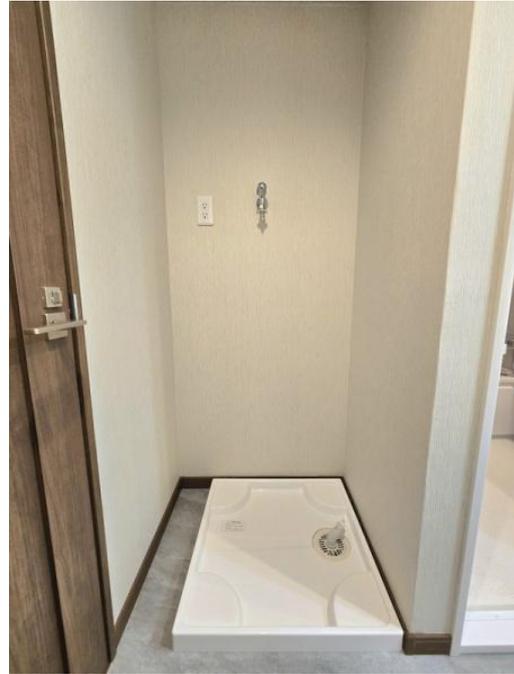
2024年9月リフォーム完了 千葉都市モノレール・千葉みなと駅より徒歩約4分で通勤、通学に便利

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市美浜区幸町1丁目
交通	京葉線「千葉みなと」駅より徒歩4分 総武本線「千葉」駅より徒歩14分
価格	3,080万円
管理費・共益費	11,230円
修繕積立金	11,230円
面積/間取り	69.32m <sup>2</sup> /3LDK
部屋の向き	南東
築年月(築年数)	1996年1月(築28年)
種別/構造	中古マンション/鉄筋コンクリート造
所在階/階建	2階/地上7階
総戸数	167戸
バルコニー面積	10.6m <sup>2</sup>
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤
現況/入居時期	空室
駐車場	有り有料/1.5万円
リフォーム	ハウスクリーニング
設備条件	2沿線以上利用可、部屋向き 南東向き、全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、システムキッチン、カウンターキッチン、食器洗乾燥機 独立洗面台、追い焚き、シャワー、バルコニー バルコニー有、駐輪場、管理人 日勤、リフォーム 内装リフォーム済、小学校徒歩10分以内
物件番号	146401-13407
備考	住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！全居室収納付きでお片付けもはかどります。















連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16026>