## 鎌ケ谷市鎌ヶ谷12期 1号地

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします! 住宅ローンはお任せください! 金利の安い最適な金融機関をご紹介いたします! 東部小学校まで約300m、第二中学校まで約500mはお子様が無理なく通える立地。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,648万円	148.59㎡(実測)				

## スタッフからのコメント

「建築条件なし」、お好きなプランで建築可! \n新京成線「鎌ヶ谷大仏」駅約800mは通勤・通学に 便利な立地

## 物件概要

所在地	千葉県鎌ヶ谷市鎌ヶ谷2丁目
交通	新京成電鉄「鎌ヶ谷大仏」駅より徒歩10分 東武鉄道野田線「鎌ヶ谷」駅より徒歩20分
価格	2,648万円
面積/間取り	148.59㎡ (実測)
種別/構造	売地/木造
部屋/所在階/階建	地上3階
地目	宅地
用途地域	第一種低層住居専用地域
都市計画	市街化区域
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
接道1	方向:北 / 種別:私道 / 幅員:6m
設備条件	前道6m以上、2沿線以上利用可、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、小学校 徒歩10分以内、建築条件なし
物件番号	146401-13384
備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします! 住宅ローンはお任せください! 金利の安い最適な金融機関をご紹介いたします! 東部小学校まで約300m、第二中学校まで約500mはお子様が無理なく通える立地。





## 6m 公道

12.05

1号地 約148.59㎡ (約44.94坪)

12.13

12.05



連絡先 本店 043-312-0912 9:00~20:00 定休日 第1·3火曜日、毎週水曜日 https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16003