

# グラファール酒々井町上岩橋3期 新築戸建て 全6棟

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付全居室収納あり、キッチンにも床下収納まとめ買いにも役立ちます

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,190万円	150.99m <sup>2</sup> (公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

全6棟 駅まで徒歩3分の好立地！幼稚園、スーパー、公園がすぐそばで、家族みんなに安心の環境！

## 物件概要

所在地	千葉県印旛郡酒々井町上岩橋
交通	京成電鉄本線「京成酒々井」駅より徒歩3分
価格	3,190万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	101.85m <sup>2</sup>
部屋の向き	南
築年月（築年数）	2024年10月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	二方
駐車場	有/空き3台
接道1	方向:西 / 幅員:4m
接道2	方向:南 / 幅員:3.8m
設備条件	南側道路面す、階建 2階建、部屋向き 南向き、LDK広さ 15帖以上、和室、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング 複層ガラス、駐車可能台数 3台以上可、全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズインクローゼット、床下収納 システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、パントリー、独立洗面台、シャンプードレッサー、追い焚き、シャワー 浴室に窓、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、TVインターホン
物件番号	146401-13369

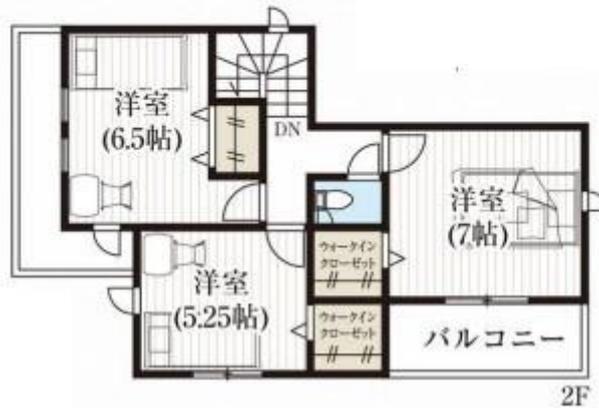
備考

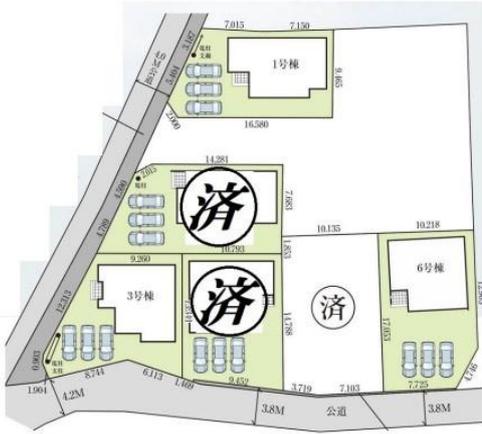
弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付全居室収納あり、キッチンにも床下収納まとめ買いにも役立ちます



1号棟

4LDK + WIC×2 + SC  
+パントリー











3号棟 4LDK +WIC+SC  
+パントリー+リネン庫







連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=15989>