

# 千葉市緑区おゆみ野中央8丁目 戸建て

セールスポイント

住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！全居室収納付きでお片付けもはかどります。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,500万円	107.00m <sup>2</sup> (公簿) / 3LDK				

スタッフからのコメント

平成17年7月築の3LDK 区画整理地内の住宅地 近隣には周辺環境が充実していて生活にも便利

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市緑区おゆみ野中央8丁目
交通	外房線「鎌取」駅より徒歩26分 京成電鉄千原線「おゆみ野」駅より徒歩33分
価格	2,500万円
面積/間取り	3LDK
延べ床面積	79.49m <sup>2</sup>
築年月(築年数)	2005年7月(築19年)
種別/構造	中古一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	空家/即引き渡し可
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	二方
駐車場	有
接道1	方向:北 / 幅員:4.5m
接道2	方向:南 / 幅員:8m
設備条件	南側道路面す、前道6m以上、2沿線以上利用可、階建 2階建、オール電化、上水道 公営、汚水 下水道、全居室収納、収納スペース クローゼット、シューズボックス、システムキッチン、独立洗面台、追い焚き、シャワー、浴室に窓、トイレ2ヶ所 温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、入居可能時期 即入居可
物件番号	146401-13360
備考	住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！全居室収納付きでお片付けもはかどります。



1F



2F











連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=15979>