

# 千葉市若葉区小倉台6丁目 新築戸建て 全2棟

セールスポイント

住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！全居室収納付きでお片付けもはかどります。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,550万円	100.81m <sup>2</sup> (公簿) / 3LDK				

スタッフからのコメント

全2棟 カースペースは2台駐車可能 千葉都市モノレール・千城台北駅より徒歩約8分で通勤、通学に便利

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市若葉区小倉台6丁目
交通	千葉都市モノレール「千城台北」駅より徒歩8分 千葉都市モノレール「小倉台」駅より徒歩12分
価格	3,550万円
面積/間取り	3LDK
延べ床面積	100.81m <sup>2</sup>
部屋の向き	南西
築年月(築年数)	2024年12月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築/2025年1月
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:西 / 種別:公道 / 幅員:5m
接道2	方向:南 / 種別:公道 / 幅員:5m
設備条件	南側道路面す、階建 2階建、部屋向き 南西向き、LDK広さ 18帖以上、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、複層ガラス、 駐車可能台数 2台可 全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン 食器洗乾燥機、独立洗面台、追い焚き、シャワー、浴室に窓、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有 TVインターホン、スーパー 徒歩10分以内、入居可能時期 年度内入居可

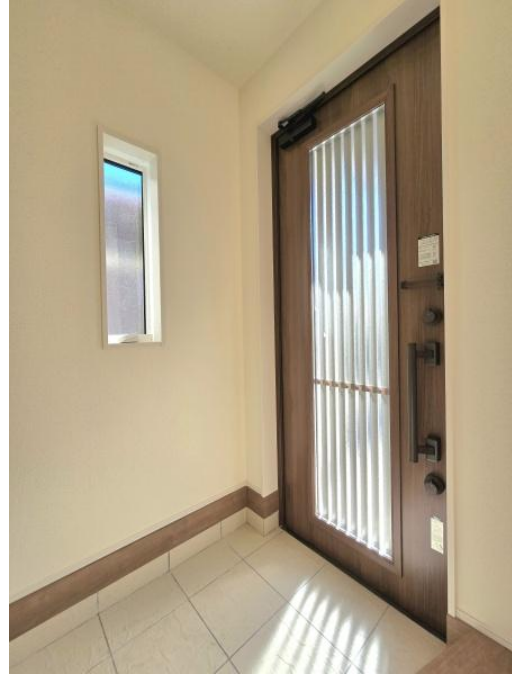
物件番号	146401-13328
備考	住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！全居室収納付きでお片付けもはかどります。















連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=15954>