

千葉市稲毛区長沼町 3期 新築戸建て 全3棟

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします! 住宅ローンはお任せください! 金利の安い最適な金融機関をご紹介します! 後片付けもラクラクな食器洗乾燥機付全居室収納スペース付で広々住空間

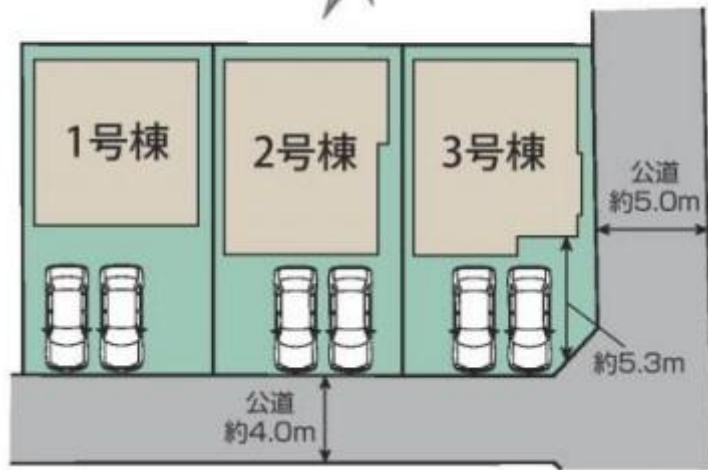
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,980万円	129.16㎡(公簿) / 3LDK				

スタッフからのコメント

全3棟 家族の暮らしやすさを追求! LDKにパントリー、玄関には土間収納も。小学校やスーパーが徒歩圏内

物件概要

所在地	千葉県千葉市稲毛区長沼町
交通	総武本線「稲毛」駅 バス乗車時間15分 京成団地バス停 千葉都市モノレール「スポーツセンター」駅より徒歩25分
価格	3,980万円
面積/間取り	3LDK
延べ床面積	100.19㎡
部屋の向き	南東
築年月(築年数)	2024年11月(築1年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中/期日指定
建ぺい率	60%
容積率	150%
接道状況	二方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:東 / 種別:公道 / 幅員:5m
接道2	方向:南 / 種別:公道 / 幅員:4m
設備条件	南側道路面す、2沿線以上利用可、階建 2階建、部屋向き 南東向き、LDK広さ 18帖以上、全居室6帖以上、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス フローリング、全居室フローリング、複層ガラス、駐車可能台数 2台可、24時間換気システム、全居室収納、収納スペース、クローゼット シューズインクローゼット、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、パントリー、食器洗乾燥機、浄水器 独立洗面台、シャンプードレッサー、追い焚き、シャワー、浴室に窓、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有 BELS/省エネ基準適合認定建築物、フラット35・S適合証明書有、TVインターホン、火災警報器(報知機)、小学校徒歩10分以内、入居可能時期 年内入居可
物件番号	146401-13331
備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします! 住宅ローンはお任せください! 金利の安い最適な金融機関をご紹介します! 後片付けもラクラクな食器洗乾燥機付全居室収納スペース付で広々住空間



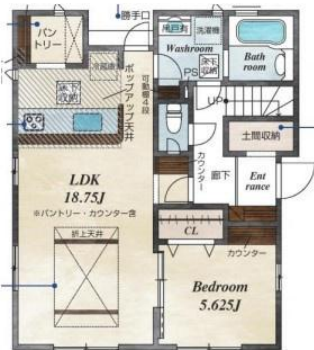
1号棟

3(4) LDK+土間収納+WIC+パントリー+カースペース2台



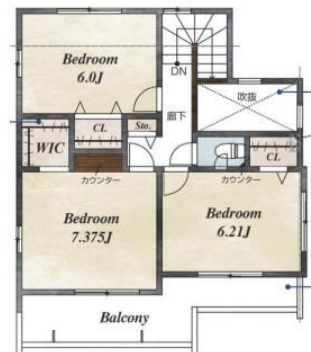
2号棟

4 LDK+土間収納+パントリー+カースペース2台



3号棟

4 LDK+土間収納+WIC+パントリー+カースペース2台





連絡先 本店 043-312-0912
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=15949>