

千葉市中央区末広2期 全1棟 新築戸建て

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！LDKは広々23.9帖とゆとりの空間！リビングイン階段なのでご家族をそばに感じられそうです！

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,990万円	105.16㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

閑静な住宅街に佇む新築戸建て。小学校徒歩9分、公園徒歩3分、スーパーも徒歩7分と生活利便性良好。

物件概要

所在地	千葉県千葉市中央区末広2丁目
交通	京成電鉄千原線「千葉寺」駅より徒歩13分 千葉都市モノレール「県庁前」駅より徒歩13分
価格	4,990万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	105.16㎡
部屋の向き	南東
築年月(築年数)	2025年1月(築-1年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:北東 / 種別:公道 / 幅員:11m
設備条件	前道6m以上、2沿線以上利用可、階建 2階建、部屋向き 南東向き、日当たり良好、通風良好、LDK広さ 20帖以上、上水道 公営、汚水 下水道 ガス 都市ガス、フローリング、駐車可能台数 2台可、リビング階段、24時間換気システム、全居室収納、収納スペース、クローゼット ウォークインクローゼット、シューズインクローゼット、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、食器洗乾燥機、食器乾燥機、浄水器 独立洗面台、シャンプードレッサー、バス広さ 1坪以上、オートバス、シャワー、浴室に窓、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座 バルコニー バルコニー有、南面バルコニー、TVインターホン、スーパー徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内
物件番号	146401-13298

備考

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！LDKは広々23.9帖とゆとりの空間！リビングイン階段なのでご家族をそばに感じられそうです！



1号棟

4LDK

+ 土間収納 + (ユーティリティ)

敷地面積：126.31㎡ (約38.2坪)
建物面積：105.16㎡ (約31.81坪)
建築確認番号：第24UD11W建03942号 (令和6年8月10日)







連絡先 本店 043-312-0912
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=15934>