

千葉市中央区浜野町第9 全1棟 新築戸建て

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！浴室乾燥機付きなので雨の日の洗濯物も安心です！充実した設備で快適な暮らしを！

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,099万円	124.42㎡(公簿) / 3SLDK				

スタッフからのコメント

小学校徒歩6分、駅徒歩10分の便利な立地。前面道路7mで広々、閑静な住宅街に佇む新築戸建て。

物件概要

所在地	千葉県千葉市中央区浜野町
交通	内房線「浜野」駅より徒歩10分 内房線「八幡宿」駅より徒歩31分
価格	3,099万円
面積/間取り	3SLDK
延べ床面積	95.58㎡
築年月(築年数)	2025年1月(築-1年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
バルコニー面積	9.72㎡
現況/入居時期	建築中
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	一方
駐車場	有/空き1台
接道1	方向:西 / 種別:公道 / 幅員:7m
設備条件	前道6m以上、2沿線以上利用可、階建 2階建、LDK広さ 18帖以上、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 個別プロパン、フローリング、照明器具 全居室収納、収納スペース、納戸、クローゼット、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、ガスコンロ 独立洗面台、シャンプードレッサー、シャワー、浴室に窓、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー 有 有 ルーフバルコニー、スーパー 徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内
物件番号	146401-13280

備考

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！浴室乾燥機付きなので雨の日の洗濯物も安心です！充実した設備で快適な暮らしを！

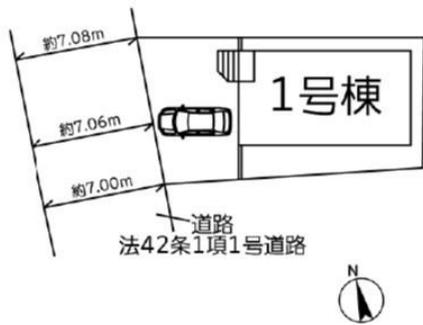


1号棟
3SLDK

敷地面積:124.42㎡
延床面積: 95.58㎡
(別途ルーフバルコニー部分9.72㎡)
建築確認番号:第KEB-SGM24-10-4022号
令和6年9月6日



■全体区画图



連絡先 本店 043-312-0912
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=15901>