

# フラージュ八千代

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付24時間換気システム付き

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,380万円	77.7m <sup>2</sup> / 3LDK	2階	9,500円		

スタッフからのコメント

閑静な住宅地で陽当たり良好、安心のバリアフリー設計。モニター付きオートロックと防犯カメラで安心！

## 物件概要

所在地	千葉県八千代市大和田新田
交通	東葉高速鉄道「八千代中央」駅より徒歩16分 東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅より徒歩25分
価格	2,380万円（非課税）
管理費・共益費	9,500円
修繕積立金	6,650円
面積/間取り	77.7m <sup>2</sup> /3LDK
部屋の向き	南東
築年月（築年数）	1996年9月（築28年）
種別/構造	中古マンション/鉄骨鉄筋コンクリート造
所在階/階建	2階/地上14階
総戸数	230戸
バルコニー面積	14.1m <sup>2</sup>
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤
現況/入居時期	居住中
駐車場	空無

<p>設備条件</p>	<p>閑静な住宅地、バリアフリー、部屋向き 南東向き、LDK広さ 15帖以上、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、室内洗濯機置場、フローリング  全居室フローリング、24時間換気システム、全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、システムキッチン  キッチンタイプ 独立型キッチン、コンロ口数 三口、給湯、独立洗面台、シャンプードレッサー、追い焚き、シャワー、浴室暖房  浴室乾燥機、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、ワイドバルコニー、CS、エレベーター、エレベーター2基以上、宅配ボックス  来客用駐車場、駐輪場、24時間セキュリティ、管理人 日勤、オートロック、TVインターホン、防犯カメラ、火災警報器（報知機）  リフォーム 内装リフォーム済、ペット 相談</p>
<p>物件番号</p>	<p>146401-13268</p>
<p>備考</p>	<p>弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付24時間換気システム付き</p>



連絡先 本店 043-312-0912

9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=15892>