

# 成田市並木町 新築戸建て 全3棟

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付24時間換気システム付き

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,680万円	165.57m <sup>2</sup> (公簿) / 3LDK				

スタッフからのコメント

全3棟 オール電化の快適空間、リビングにタタミコーナー。全居室収納完備&テラスで、暮らしにゆとりを

## 物件概要

所在地	千葉県成田市並木町
交通	京成電鉄本線「公津の杜」駅より徒歩26分 京成電鉄本線「京成成田」駅より徒歩40分
価格	4,680万円
面積/間取り	3LDK
延べ床面積	165.57m <sup>2</sup>
部屋の向き	南西
築年月（築年数）	2024年11月（築-1年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中
建ぺい率	60%
容積率	150%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:南西 / 幅員:6m
設備条件	平坦地、土地広さ 50坪以上、前道6m以上、2沿線以上利用可、階建 2階建、枠組壁工法 2×4工法、部屋向き 南西向き、LDK広さ 18帖以上、オール電化 上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、複層ガラス、駐車可能台数 2台可、24時間換気システム、照明器具、エアコン2台以上 ウォークインクローゼット、システムキッチン、カウンターキッチン、IHクッキングヒーター、シャンプードレッサー、バス広さ 1坪以上、追い焚き、浴室暖房 浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、専用庭、TVインターホン、ディンプルキー、火災警報器（報知機）
物件番号	146401-13266

備考

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付24時間換気システム付き

街角ウィザース  
並木町  
1号棟

3LDK

+納戸  
+HOSUビット  
+ウォークインクローゼット  
+パントリー



街角ウィザース  
並木町  
3号棟

3LDK

+畳コーナー  
+書斎  
+ウォークインクローゼット



連絡先 本店 043-312-0912

9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=15890>