千葉市中央区星久喜町　戸建て

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介いたします！たっぷりの収納力を備えたウォークインクロゼットも魅力です。セカンドカーにも便利な駐車2台可

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,300万円	161.85㎡(公簿) / 4SLDK				

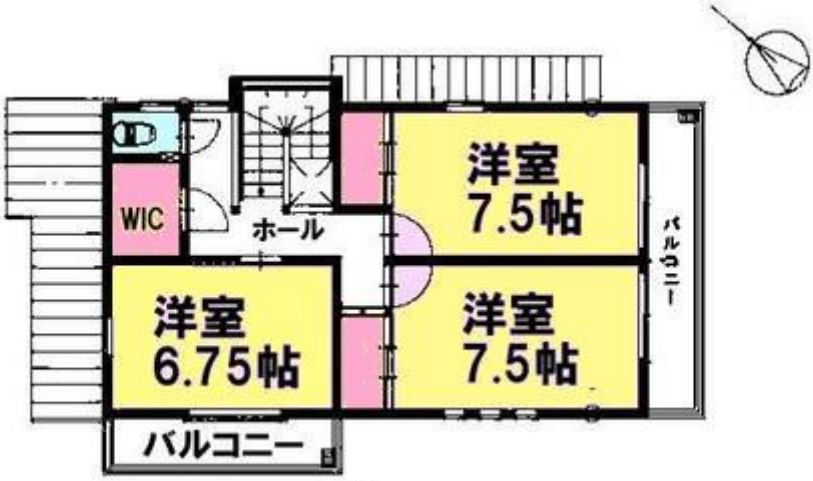
スタッフからのコメント

閑静な住宅地でのびのびと子育てができる環境です。駐車場は2台分あり、車の利用も便利です。

物件概要

所在地	千葉県千葉市中央区星久喜町
交通	京成電鉄千原線「大森台」駅より徒歩17分 京成電鉄千原線「千葉寺」駅より徒歩29分
価格	3,300万円
面積/間取り	4SLDK
延べ床面積	111.37㎡
部屋の向き	南
築年月（築年数）	2024年12月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
バルコニー面積	9.68㎡
現況/入居時期	新築
建ぺい率	60%
容積率	150%
接道状況	一方
駐車場	有
接道1	方向:南 / 種別:私道 / 幅員:4m

設備条件	平坦地、南側道路面す、2沿線以上利用可、階建　2階建、外壁サイディング、部屋向き　南向き、全室2面採光、採光面　3面採光、日当り良好 通風良好、LDK広さ　15帖以上、オール電化、電気、上水道公営、汚水　下水道、フローリング、複層ガラス シャッター雨戸、リビング階段、24時間換気システム、全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス 床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、キッチンタイプ　アイランドキッチン、グリル、浄水器、独立洗面台、シャンプードレッサー バス広さ　1坪以上、オートバス、シャワー、浴室に窓、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座 バルコニー　バルコニー有、南面バルコニー、CATV、TVインターホン、ディンプルキー
物件番号	146401-13270
備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介いたします！たっぷりの収納力を備えたウォークインクロゼットも魅力です。セカンドカーにも便利な駐車2台可


WIC
ホール
洋室
7.5帖
バルコニー
洋室
6.75帖
洋室
7.5帖
バルコニー

2階

ホール
玄関
和室
4.5帖
LDK
18帖
土間タイル

1階

TOSTEM

Coffee
Day
コンビニ

Coffee
Day
コンビニ

Coffee
Day
コンビニ

VEGETABLE & FRUITS

スーパー

VEGETABLE & FRUITS

スーパー

ドラッグストア

保育園

公園

公園

銀行

銀行

連絡先 本店 043-312-0912
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=15887