

## ヴィルフォーレ稻毛6番館

### セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えさせていただきます  
住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介いたします。お料理をしながらでもご家族との会話を楽しめる対面キッチンくつろげる和室があります

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
1,880万円	113.35m <sup>2</sup> / 4LDK	10階	14,750円		

### スタッフからのコメント

徒歩10分以内に小中学校、公園、商業施設が揃う便利な立地。角部屋で陽当たり良好、WICもあり!

### 物件概要

所在地	千葉県千葉市稲毛区長沼原町
交通	総武・中央緩行線「稲毛」駅 バス乗車時間17分 ヴィルフォーレ バス停 千葉都市モノレール「スポーツセンター」駅より徒歩23分
価格	1,880万円（非課税）
管理費・共益費	14,750円
修繕積立金	14,630円
面積/間取り	113.35m <sup>2</sup> /4LDK
部屋の向き	南
築年月（築年数）	1992年2月（築34年）
種別/構造	中古マンション/鉄骨鉄筋コンクリート造
所在階/階建	10階/地上14階
総戸数	126戸
バルコニー面積	30.8m <sup>2</sup>
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤
現況/入居時期	空室/即引き渡し可
駐車場	有り有料/8,500円
設備条件	角部屋、部屋向き 南向き、採光面 2面採光、日当り良好、LDK 広さ 20帖以上、和室、室内洗濯機置場、フローリング、出窓 全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口 独立洗面台、追い焚き、シャワー、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、ワイドバルコニー、エレベーター、宅配ボックス バイク置き場、駐輪場、管理人 日勤、入居可能時期 即入居可、 ペット 可
物件番号	146401-13219

**備考**

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えさせていただきます住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介いたします。お料理をしながらでもご家族との会話を楽しめる対面キッチンくつろげる和室があります









連絡先 本店 043-312-0912  
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=15844>