

# 習志野市秋津5期 全2棟

セールスポイント

6m道路の分譲地で車庫入れラクラクご家族みんながゆったりくつろげる広々リビング後片付けもラクラクな食器洗乾燥機付大型ショッピング施設が複数あり、アクセス良好で便利な住環境さまざまな設備や間取り、住み心地を現地を確認しよう

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,890万円	113.01m <sup>2</sup> (公簿) / 3SLDK				

スタッフからのコメント

ご家族と会話を楽しみながらお料理ができる対面キッチン 来客時やセカンドカーにも便利な駐車2台可

## 物件概要

所在地	千葉県習志野市秋津5丁目
交通	京葉線「新習志野」駅より徒歩14分 京葉線「南船橋」駅より徒歩20分
価格	4,890万円
面積/間取り	3SLDK
延べ床面積	98.89m <sup>2</sup>
部屋の向き	南西
築年月(築年数)	2024年10月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	二方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:西 / 種別:公道 / 幅員:6m
接道2	方向:北西 / 種別:公道 / 幅員:6m
設備条件	緑豊かな住宅地、閑静な住宅地、角地、前道6m以上、階建 2階建、部屋向き 南西向き、LDK広さ 15帖以上、電気、上水道 公営 汚水 下水道、ガス 都市ガス、駐車可能台数 2台可、全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、床下収納 システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、食器洗乾燥機、独立洗面台、オートバス、浴室に窓、浴室乾燥機 トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有

物件番号	146401-12935
備考	6m道路の分譲地で車庫入れラクラクご家族みんながゆったりくつろげる広々リビング後片付けもラクラクな食器洗乾燥機付大型ショッピング施設が複数あり、アクセス良好で便利な住環境さまざまな設備や間取り、住み心地を現地を確認しよう



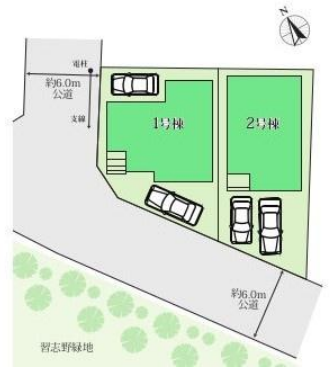
# 1号棟 4LDK+WIC

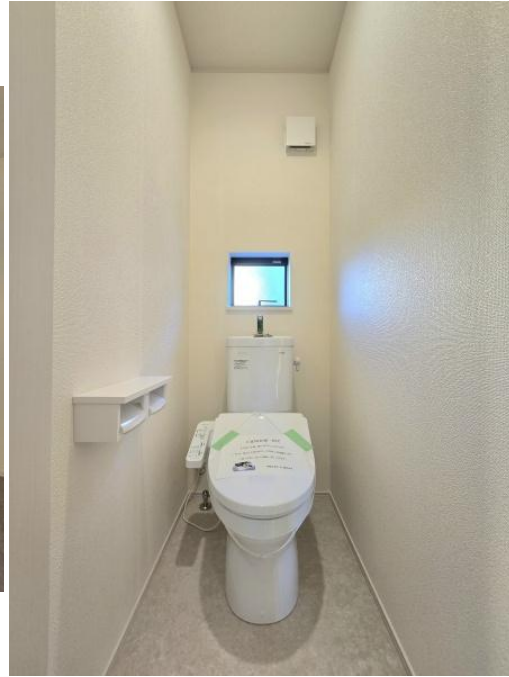
敷地面積：113.01㎡ (34.18坪)  
建物面積：98.89㎡ (29.90坪)  
建築確認番号：第HPA-24-06120-1号

















連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=15833>