

グラフェール 船橋市三咲20期 1号棟

セールスポイント

衣類をたっぷり収納できるウォークインクローゼット付。ご家族と会話を楽しみながらお料理ができる対面キッチン。シューズクロークは靴や傘を収納でき、玄関がスッキリ。雨の日や夜のお洗濯物乾燥に便利な浴室乾燥機付。

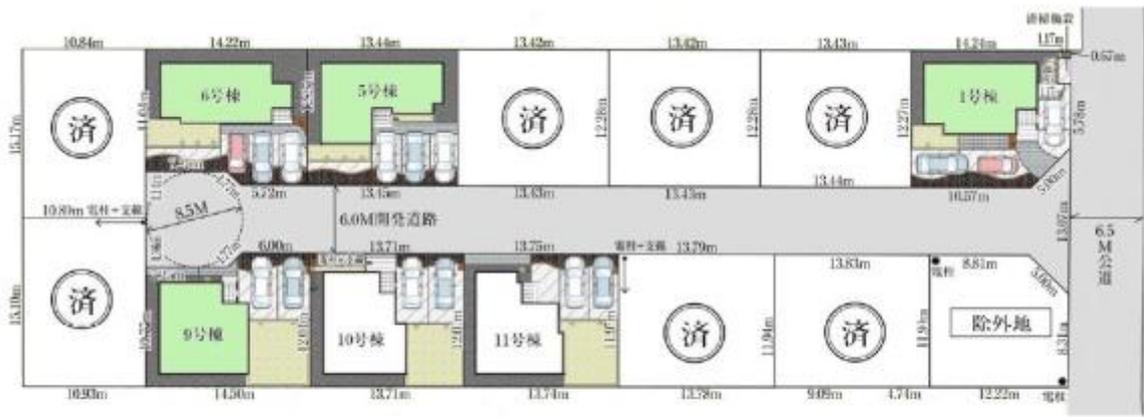
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,790万円	165.03m ² (公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

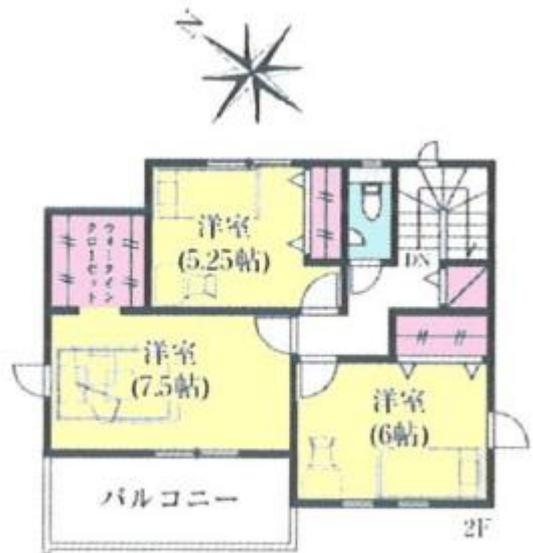
★敷地面積49坪以上、整形地、4LDKのお住まい！ \n★駐車スペース2台はセカンドカーに便利！ \n

物件概要

所在地	千葉県船橋市三咲4丁目
交通	新京成電鉄「三咲」駅より徒歩12分 新京成電鉄「滝不動」駅より徒歩21分
価格	3,790万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	104.33m ²
部屋の向き	南西
築年月(築年数)	2024年7月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築/即引き渡し可
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:南東 / 種別:公道 / 幅員:6.5m
設備条件	整形地、階建 2階建、LDK広さ 15帖以上、和室、上水道 公営、ガス 都市ガス、フローリング、駐車可能台数 2台可、全居室収納 収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、シューズインクローゼット、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口 パントリー、シャンプードレッサー、シャワー、浴室に窓、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、バルコニー バルコニー有、小学校 徒歩10分以内 入居可能時期 即入居可
物件番号	146401-12786
備考	衣類をたっぷり収納できるウォークインクローゼット付。ご家族と会話を楽しみながらお料理ができる対面キッチン。シューズクロークは靴や傘を収納でき、玄関がスッキリ。雨の日や夜のお洗濯物乾燥に便利な浴室乾燥機付。



1号棟





連絡先 本店 043-312-0912
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=15736>